

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝ. ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
 Δ/ΝΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΩΝ
 ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΡΟΦΩΝ (Δ.Α.Ε.Φ.Κ.)
 ΤΜΗΜΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΥ, ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ & ΜΕΛΕΤΩΝ

Αθήνα 18 Ιανουαρίου 2017
 Αρ. Πρωτ. : ΔΑΕΦΚ/ οικ 182 / Α321

Ταχ. Δ/νση : Ι. Κόνιαρη 43
 Ταχ. Κώδ. : 114 71 Αθήνα
 Πληροφορίες : Ευγ. Δημοπούλου
 Τηλέφωνο : 210 87 04 711
 Fax : 210 64 40 627
 E-Mail : daefk@ggde.gr

Α Π Ο Φ Α Σ Η

ΘΕΜΑ: Προθεσμίες χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των κτιρίων που έχουν πληγεί από σεισμούς, πυρκαγιές και κατολισθήσεις που έλαβαν χώρα από το έτος 2006 μέχρι και το 2011.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
 ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της από 28.7.1978 Πράξεως Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1978 εις περιοχή Βορ. Ελλάδος κ.λπ. και ρυθμίσεως ετέρων τινών συναφών θεμάτων» που κυρώθηκε με το ν. 867/1979 (Φ.Ε.Κ. 24/Α'/7.2.1979) και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 2, παρ.2 και του άρθρου 5, παρ.4 της Πράξεως.
2. Τις διατάξεις των άρθρων 1 και 2 της από 26.3.1981 Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου του Προέδρου της Δημοκρατίας «περί αποκαταστάσεως ζημιών εκ σεισμών 1981 και ρυθμίσεως ετέρων συναφών θεμάτων» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του ν. 1190/1981 (Φ.Ε.Κ. 203/Α'/30.7.1981).
3. Τις διατάξεις του άρθρου πέμπτου του ν. 1190/1981 (Φ.Ε.Κ. 203/Α'/30.7.1981) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 1, παρ. 42 και 43 του ν. 2412/1996 (Φ.Ε.Κ. 123/Α'/17.06.1996) «Μεταφορά αρμοδιοτήτων από το Υπουργικό Συμβούλιο σε άλλα Κυβερνητικά όργανα και άλλες διατάξεις».
4. Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 1283/1982 (ΦΕΚ 114/Α'/17.9.1982) «Για τις προθεσμίες υποβολής αιτήσεων δανειοδότησης των σεισμοπλήκτων και τη ρύθμιση άλλων θεμάτων».
5. Το άρθρο 10 του ν. 2576/1998 (ΦΕΚ 25/Α'/09.02.1998) «Βελτίωση των διαδικασιών για την ανάθεση της κατασκευής των δημοσίων έργων και άλλες διατάξεις».
6. Την παρ. 5α του άρθρου 29 του ν. 4067/2012 (Φ.Ε.Κ. 79/Α'/9.04.2012) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός»
7. Τις διατάξεις του άρθρου 11 του ν.4258/2014 (Φ.Ε.Κ. 94/Α'/14.4.2014) «Διαδικασία Οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα – ρυθμίσεις Πολεοδομικής νομοθεσίας και άλλες διατάξεις».
8. Την παρ. 20 του άρθρου 10 διατάξεις του ν. 4315/2014 (Φ.Ε.Κ. 269/Α'/24.12.2014) «Πράξεις εισφοράς σε γη και σε χρήμα – Ρυμοτομικές απαλλοτριώσεις και άλλες διατάξεις».
9. Την παρ. 3 του άρθρου 15 (Β' μέρος) του ν. 4447/2016 (Φ.Ε.Κ. 241/Α'/23.12.2016) «Χωρικός σχεδιασμός – Βιώσιμη ανάπτυξη και άλλες διατάξεις»
10. Το π.δ. 109/2014 (Φ.Ε.Κ. 176/Α'/29.8.2014) «Οργανισμός του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων».

11. Το άρθρο 3 του π.δ. 70/2015 (Φ.Ε.Κ. 114/Α'/22.09.2015) για την ανασύσταση του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.
12. Το άρθρο 4 του π.δ. 123/2016 (Φ.Ε.Κ. 208/Α'/4.11.2016) για τη μετονομασία του Υπουργείου Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.
13. Το π.δ. 125/2016 (Φ.Ε.Κ. 210/Α'/5.11.2016) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
14. Την Δ16α/04/773/29.11.1990 (ΦΕΚ 746/Β'/30.11.1990) κοινή απόφαση Υπουργού Προεδρίας Κυβερνήσεως και Αν. Υπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., "Εξαίρεση διοικητικών πράξεων ή εγγράφων από τον κανόνα των τριών υπογραφών".
15. Τις σχετικές κοινές υπουργικές αποφάσεις περί οριοθέτησης των περιοχών και καθορισμού πιστωτικών διευκολύνσεων που αφορούν σε σεισμούς, πυρκαγιές και κατολισθήσεις που έλαβαν χώρα από το 2006 μέχρι και το 2011.
16. Τις σχετικές υπουργικές αποφάσεις αναφορικά με τη διαδικασία και τις προθεσμίες χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των κτιρίων που έχουν πληγεί από σεισμούς, πυρκαγιές και κατολισθήσεις που έλαβαν χώρα από το 2006 μέχρι και το 2011.
17. Τις σχετικές υπουργικές αποφάσεις αναφορικά με τον καθορισμό ελαχίστων υποχρεωτικών απαιτήσεων για τη σύνταξη μελετών επισκευής κτιρίων που έχουν πληγεί από σεισμούς, πυρκαγιές και κατολισθήσεις που έλαβαν χώρα από το 2006 μέχρι και το 2011.
18. Τη με αριθμ. οικ/1061/Α345/05.02.2002 (ΦΕΚ 163/Β'/14.02.2002) (Ορθή επανάληψη 27.2.2002) απόφαση Υφυπουργού ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Προθεσμία υποβολής ενστάσεων κατά Πράξεων των Τομέων και Γραφείων Αποκατάστασης Σεισμοπαθών-Πλημμυροπαθών κλπ και αιτήσεων για επανεξέταση κτιρίων».
19. Τη με αριθμ. ΔΑΕΦΚ/3017/Π.Ε./Α321/4.2.2016 (Φ.Ε.Κ. 350/Β'/17.2.2016) απόφαση του Υπουργού Υ.ΜΕ.ΔΙ. «Προθεσμίες χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των κτιρίων που έχουν πληγεί από τους σεισμούς, πυρκαγιές και κατολισθήσεις που έλαβαν χώρα από το έτος 2006 μέχρι και το 2011».
20. Το με αρ. πρωτ. 956/6.9.2016 έγγραφο του Υπουργού Υποδομών Μεταφορών και Δικτύων.

και επειδή:

- Οι οικοδομικές άδειες ανέγερσης καθώς και επισκευής κτιρίων, έχουν παραταθεί με νόμους.
- Η οικονομική κρίση, η άρνηση χορήγησης δανείων από τα πιστωτικά ιδρύματα την τελευταία πενταετία και η καθυστέρηση, κατά καιρούς, της καταβολής της δωρεάν κρατικής αρωγής, είχαν ως αποτέλεσμα, ιδιοκτήτες να απωλέσουν τις προθεσμίες για τη χορήγηση στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των κτιρίων τους.
- Η καθυστέρηση καταβολής της α' δόσης στεγαστικής συνδρομής είχε ως αποτέλεσμα οι δικαιούχοι στεγαστικής συνδρομής, που τα κτίρια τους έχουν πληγεί από φυσικές καταστροφές, να μην έχουν τις προϋποθέσεις υποβολής αιτήματος για χορήγηση της β' δόσης στεγαστικής συνδρομής.
- Πρέπει να αποκατασταθούν οι βλάβες που έχουν προκληθεί στα κτίρια από σεισμούς, πυρκαγιές και κατολισθήσεις.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ο Υ Μ Ε

Τον ορισμό των κάτωθι προθεσμιών οι οποίες αφορούν στην ισχύ των αδειών επισκευής και στη διαδικασία χορήγησης στεγαστικής συνδρομής για την αποκατάσταση των κτιρίων που έχουν πληγεί από **σεισμούς, πυρκαγιές και κατολισθήσεις** που έλαβαν χώρα από το έτος **2006 μέχρι και το 2011** και στις περιπτώσεις που έχουν λήξει οι αντίστοιχες προθεσμίες ή πρόκειται να λήξουν εντός των τασσομένων, με την παρούσα απόφαση, προθεσμιών, ως ακολούθως:

Α. Επισκευή Κτιρίων:

1. Η ισχύς των αδειών επισκευής που είχαν εκδοθεί από 1.3.2011 έως 31.12.2013, παρατείνεται έως την 31^η Δεκεμβρίου 2017.

2. Οι αιτήσεις κατάθεσης απαραίτητων δικαιολογητικών για χορήγηση β' δόσης στεγαστικής συνδρομής και βεβαίωσης περαίωσης εργασιών υποβάλλονται, σε κάθε περίπτωση, εντός του χρόνου ισχύος της άδειας επισκευής.

Β. Ανακατασκευή, Αυτοστέγαση ή Αποπεράτωση Κτιρίων:

1. Ορίζεται καταληκτική προθεσμία, η 31^η Δεκεμβρίου 2017, για την υποβολή αίτησης, με τα απαραίτητα δικαιολογητικά, για χορήγηση Έγκρισης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση ή αποπεράτωση, με την προϋπόθεση ότι έχει εκδοθεί Βεβαίωση Καθορισμού Στεγαστικής Συνδρομής. Στη συνέχεια, ακολουθείται η διαδικασία για τη χορήγηση στεγαστικής συνδρομής σύμφωνα με όσα ορίζονται στις σχετικές αποφάσεις για κάθε συμβάν.
2. Ορίζεται καταληκτική ημερομηνία η 31^η Δεκεμβρίου 2017 για την υποβολή αίτησης κατάθεσης απαραίτητων δικαιολογητικών, σύμφωνα με τις ισχύουσες σχετικές υπουργικές αποφάσεις, για χορήγηση β' δόσης ή γ' δόσης στεγαστικής συνδρομής για ανακατασκευή, αυτοστέγαση με αγορά υπό ανέγερση κτιρίου ή αποπεράτωση κτιρίου.
Για τις περιπτώσεις που η αίτηση για β' δόση στεγαστικής συνδρομής έχει υποβληθεί μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2017, ορίζεται προθεσμία δύο (2) ετών, από την έκδοση της β' δόσης, για την υποβολή αίτησης για χορήγηση γ' δόσης στεγαστικής συνδρομής (εφόσον από τις ισχύουσες διατάξεις προβλέπεται χορήγηση γ' δόσης).

Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται οι σχετικές κοινές υπουργικές αποφάσεις περί χορήγησης στεγαστικής συνδρομής καθώς και οι υπουργικές αποφάσεις καθορισμού διαδικασιών χορήγησης της.

Από τις διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΠΙΡΤΖΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Η Προϊσταμένη Τμήματος Π.Α.Ε.

ΧΡΥΣΑΝΘΗ ΠΑΠΑΠΑΥΛΟΥ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:

1. Υπουργείο ΥΠΟ.ΜΕ./Γ.Γ.Υ.
α) Γρ. Υπουργού (τηλ. γραμματείας: 210 65 08 930, e-mail: gram-ypourgou@yme.gov.gr)
β) Γρ. Γεν. Γραμματέα Υποδομών (τηλ.: 213 15 23 616, e-mail: secretary.ggy@ggde.gr)
γ) Γρ. Τύπου (e-mail: press@yme.gov.gr)
δ) Γρ. Γεν. Δ/ντή Τεχν. Υποστήριξης (τηλ.: 210 88 33 754, e-mail: gdpde@ggde.gr)
2. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Πελοποννήσου, Δυτικής Ελλάδας και Ιονίου
Ν.ΕΟ. Πατρών Αθηνών 28
Τ.Κ. 26441 Πάτρα
Γρ. Γεν. Γραμματέα (τηλ.: 2610 490332, e-mail: gg@apd-depin.gov.gr)
3. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Μακεδονίας Θράκης
Τ. Οικονομίδα & Κ. Ρωσίδα
Τ.Κ. 54008 Θεσ/νίκη
Γρ. Γεν. Γραμματέα (τηλ.: 2313 309101, e-mail: sg@damt.gov.gr)
4. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου-Δυτικής Μακεδονίας

Βορείου Ηπείρου 20

Τ.Κ. 45445 Ιωάννινα

Γρ. Γεν. Γραμματέα (τηλ.: 24613 50116-7, e-mail: gg@apdhp-dm.gov.gr)

5. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής
Κατεχάκη 56
Τ.Κ. 115 25 Αθήνα
6. Αποκεντρωμένη Διοίκηση Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας
Σωκράτους 111
Τ.Κ. 41336 Λάρισα
Γρ. Γεν. Γραμματέα (τηλ.: 2413 503651, e-mail: genikos@apdthest.gov.gr)
7. Υ.Α.Σ.Β.Ε.
Γ. Χαλκίδη 32
Τ.Κ. 54 249 Θεσ/νίκη
(τηλ.: 2313 309931, e-mail: yasbe@damt.gov.gr)
8. Τ.Α.Σ. Αχαρνών
Ι. Θηβαίου22 & Πουραΐνη 18
Τ.Κ. 136 71 Αχαρνές
(τηλ.: 210 2415903, e-mail: tasacharnon@gmail.com)
9. Τ.Α.Σ. Ν. Αχαΐας
Καλαβρύτων 52-56
Τ.Κ. 262 26 Πάτρα
(e-mail: taspatr@otenet.gr)
10. Τ.Α.Σ. Ν. Κοζάνης
Περιοχή Ζ.Ε.Π. Κοζάνης
Τ.Κ. 50 100 Κοζάνη
(τηλ.: 24613 50186, e-mail: taskozanis@gmail.com)
11. Τ.Α.Σ. Ν. Μεσσηνίας
Αθηνών 173
Τ.Κ. 241 00 Καλαμάτα
(τηλ.: 27210 96971, e-mail: taskalamatas@gmail.com)
12. Τ.Α.Σ. Ν. Λευκάδας
Καραβέλλα & Υποσμ. Αθ. Κατωπόδη
Τ.Κ. 311 00 Λευκάδα
(τηλ.26450 26317,e-mail: taslefkadas@otenet.gr)
13. Τ.Α.Π. Ν. Εύβοιας
Ελ. Βενιζέλου & Βελισαρίου 2
Τ.Κ. 34 100 Χαλκίδα
(τηλ.22210 81254,e-mail: atap-evias@apdthest.gov.gr)
14. Τ.Α.Π. Ν. Ηλείας
Ν.Ε.Ο. Πύργου- Αρχ. Ολυμπίας
(Διασταύρωση Αγ. Γεωργίου)
27 100 Πύργος
(τηλ.: 26210 35960, e-mail: tappyr1@otenet.gr)

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

1. Τμ. Συντονισμού, Σχεδιασμού & Μελετών
(για ενημέρωση του τεχνικού προσωπικού)
2. Τμ. Προγρ/σμού, Αποκ/σης & Εκπαίδευσης
(για ενημέρωση του τεχνικού προσωπικού)
3. Τμ. Εποπτείας Αποκ/σης Φυσικών Καταστροφών
(για ενημέρωση του τεχνικού προσωπικού)
4. Τμ. Διαχείρισης Προσωρινής Στέγασης & Εξοπλισμού
(για ενημέρωση του τεχνικού προσωπικού)
5. Χρον. Αρχ.