

**ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**  
Εσόδων και εξόδων του Ιδρύματος ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Δ. ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΣΙΑΤΙΣΤΕΩΣ  
οικονομικής χρήσης 2020

α/α	Προέλευση	Προϋπολο- γισθέντα	Πραγματο- ποιθέντα	α/α	Κεφ. άρθρο	Είδος Δαπάνης	Προϋπολο- γισθέντα	Πραγματο- ποιθέντα	
	<b>ΕΝΟΙΚΙΑ</b>			1.	1.	ΕΝΦΙΑ	21.500,00 €	21.074,97 €	
				2.	2.	Φόρος Εισοδήματος	18.000,00 €	1.633,67 €	22.708,64 €
1.	Δέκα (10) διαμερίσματα στην πολ/κία της οδού Λεσπεραί 23	42.500,00 €	31.250,20 €	3.	3.	Κοινόχρηστα διαμερισμάτων	500,00 €	500,00 €	
				4.	4.	Συντήρηση διαμερισμάτων	40.000,00 €	4.281,26 €	
2.	Δύο (2) διαμερίσματα στην πολ/κία της οδού Διαλέτη 8	7.200,00 €	6.470,00 €	5.	5.	Δημοσιεύσεις - Κοινοποιήσεις	800,00 €	396,80 €	
				6.	6.	Ο.Τ. Ε. - Ε.Λ.Τ.Α	700,00 €	585,10 €	
3.	Οκτώ (8) διαμερίσματα, δύο (2) καταστήματα, ένα (1) υπόγειο, 40% ενός παταριού στην πολ/κία της οδού Π. Παπαγεωργίου 4	33.500,00 €	25.642,00 €	7.	7.	Δ.Ε.Η.-ΑΕΡΙΟ	700,00 €	443,02 €	
				8.	8.	Ε.Υ.Α.Θ	500,00 €	80,00 €	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ ΕΝΟΙΚΙΩΝ</b>	<b>83.200,00 €</b>	<b>63.362,20 €</b>	9.	9.	Καθαριότητα γραφείου	500,00 €		
				10.	10.	Επίπλωση γραφείου Ιδρύματος	3.500,00 €		
4.	Καθυστερούμενα ενοίκια	57.632,52 €		11.	11.	Συντήρηση - Οργάνωση γραφείου	2.000,00 €		
5.	Αναδρομικές εισπράξεις	4.035,00 €		12.	12α.	Αμοιβή βοηθού Γραμματέα - Ταμία	5.000,00 €		
6.	Ανείσπρακτες αιτήσεις	26.008,94 €		12α.	12α.	Ασφαλιστικές εισφορές αμοιβής βοηθού	2.500,00 €		
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ</b>			13.	13.	Δικαστικά έξοδα - Εξωδικαστικές Ενέργειες	1.000,00 €	41,04 €	
	άλλες Εισπράξεις (επιστροφή από Δ'Δ.Ο.Υ.)		391,76 €	14.	14.	Αμοιβή δικηγόρων - μηχανικών - λογιστών	15.000,00 €	4.182,20 €	
7.	Γόκοι καταθέσεων	100,00 €	12,91 €	15	15	Προμήθεια γραφικής ύλης	300,00 €	20,90 €	
				16	16	Μνημόσυνο ευεργέτη	500,00 €		
	<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΝ 2020</b>	<b>170.976,46 €</b>	<b>63.766,87 €</b>	17	17	Τελετές - εκδηλώσεις	2.000,00 €		
	<b>ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΧΡΗΣΗΣ 2019</b>	<b>224.130,39 €</b>	<b>202.426,40 €</b>	18	18	Αξιοποίηση ακίνητης περιουσίας			
				19	19	Απρόβλεπτα	1.000,00 €	979,12 €	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>395.106,85 €</b>	<b>266.193,27 €</b>	20	20	παρακράτηση 5%ο άρ. 6 Ν.4182/13	2.014,96 €		11.509,44 €
				21.	21.	<b>Εξυπηρέτηση σκοπών διαθήκης</b>			
					α.	Ενίσχυση οικονομικά αδυνάτων ( 15%)	2.330,70 €	100,00 €	
					β.	Οικον. Ενίσχ νιόπαντρων ζευγαριών (10%)	1.553,80 €	325,00 €	
					γ.	Ενίσχυση διακρ/ντων φοιτητών (10%)	1.553,80 €		
					δ.	Γηροκομείο Σιάτιστας (14%)	0,00 €		
					ε.	Χαρίσειο Γηροκομείο Θεσ/νίκης (2%)	310,76 €	310,76 €	
					στ.	Παπάφειο Ορφανοτροφείο (2%)	310,76 €	310,76 €	
					ζ.	Θεαγένειο Νοσ/μείο Θεσ/νίκης (2%)	310,76 €	310,76 €	
					η.	Έργα στη Σιάτιστα (43%)	0,00 €		
					θ.	4ο Δημοτικό Σχολείο Θεσ/νίκης (2%)	310,76 €	310,76 €	1.668,04 €
	<b>Σύνολο εισπράξεων χρήσης 2020</b>		<b>63.766,87 €</b>			<b>Σύνολο εξόδων χρήσης 2020</b>	<b>124.696,30 €</b>	<b>35.886,12 €</b>	<b>35.886,12 €</b>
	<b>Ταμειακό υπόλοιπο 2019</b>		<b>202.426,40 €</b>			<b>Υπόλοιπο ταμείου 2020</b>		<b>230.307,11 €</b>	
	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>266.193,27 €</b>					<b>266.193,23 €</b>	



ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 29/4/2021  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Η ΓΕΝ. ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Ο ΤΑΜΙΑΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ι. ΣΦΕΝΔΟΝΗΣ ΧΡ. ΣΑΛΑΓΚΙΩΤΗΣ

Ν. ΤΣΑΜΠΟΥΡΑ

ΔΗΜ. ΤΕΛΙΟΣ

ΟΡ. ΝΑΚΟΣ

Ι. ΝΑΚΟΣ

ΣΤ. ΜΠΑΤΖΙΟΣ

Γ. ΧΑΝΤΙΩΝΑΣ

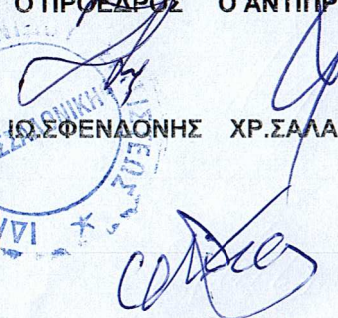
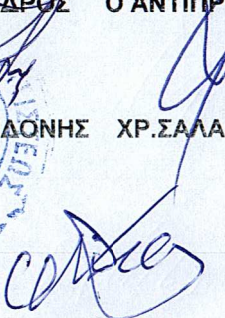
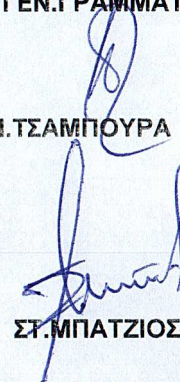
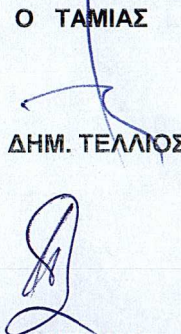
Η Εξουσιοδοτούσα  
Ναομή Γεωργίου

Ι. Ισολογισμός Οικονομικής χρήσης 2020

του Ιδρύματος ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ Δ. ΙΩΑΝΝΙΔΟΥ ΣΙΑΤΙΣΤΕΩΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
<i>A' Ακίνητη περιουσία</i>	<b>3.782.739,40 €</b>	<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>	
1. Δέκα (10) διαμερίσματα στην πολ/κία επί της οδού Δεσπεραί 23	891.373,74 €	Φόρος εισοδήματος-ΕΝΦΙΑ	35.886,12 €
2. Δύο (2) διαμερίσματα στην πολ/κία επί της οδού Διαλέτη 8	160.218,00 €	Λειτουργικά έξοδα	22.708,64 €
3. Επτά (7) διαμερίσματα στην πολ/κία επί της Π. Παπαγεωργίου 4	395.190,77 €	Λειτουργικά έξοδα	11.509,44 €
5. Δύο (2) ισόγεια καταστήματα στην πολ/κία επί της Π.Παπαγεωργίου 4	199.472,00 €	Σκοποί διαθήκης	1.668,04 €
		<b>ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΡΑΠΕΖΩΝ</b>	<b>230.307,11 €</b>
6. Ένα (1) υπόγειο εργαστήριο στην Π. Παπαγεωργίου 4	88.943,40 €	Τράπεζα Πειραιώς ( Λογ/σμός όψεως)	79.721,83 €
		Τράπεζα Πειραιώς (Λογ/σμός ταμειωτηρίου)	1.318,97 €
7. Ένα (1) ημιανώγειο στην Π. Παπαγεωργίου 4	4.003,08 €	Εθνική Τράπεζα (λογαριασμός ταμειωτηρίου )	68.172,79 €
		Τράπεζα EUROBANK ERGASIAS (λογαριασμός ταμειωτηρίου)	80.671,40 €
8. Ένα (1) διαμέρισμα ως γραφεία του Ιδρύματος στην Π. Παπαγεωργίου 4	73.226,79 €	ταμείο	422,12 €
		<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>	<b>3.787.096,29 €</b>
10. Το 1/2 οικοπέδου συνολικής έκτασης 2.833,22 τ.μ. στην Θεσσαλονίκη ( Βασ. Όλγας 110 )	1.885.343,27 €	Διαμερίσματα - Καταστήματα	3.782.739,40 €
11. Ένα οικοπέδο 223 τ.μ. στην Άνω Πόλη ( Μύρωνος 15)	84.968,35 €	Έπιπλα - Σκεύη	4.356,89 €
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>3.782.739,40 €</b>		
<i>B' Έπιπλα και είδη γραφείου</i>	<b>4.356,89 €</b>		
1. Τριάντα (30) καρέκλες τύπου - Βιέννης	88,04 €		
2. Ένα (1) τραπέζι συνεδρίασεων	44,02 €		
3. Ένα (1) φωτοτυπικό μηχάνημα	1.336,47 €		
5. Πίνακας ανακοινώσεων - Διάφορα είδη γραφείου	88,04 €		
6. Δύο (2) γραφεία	548,66 €		
7. Δύο (2) καρέκλες γραφείου	180,49 €		
8. Δύο (2) βιβλιοθήκες	390,06 €		
10. Εκτυπωτής-Scanner	65,01 €		
11. Fax	131,10 €		
12. Ηλεκτρονικός Υπολογιστής, εκτυπωτής, οθόνη, πληκτρολόγιο, ποντίκι	1.485,00 €		
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>4.356,89 €</b>		
<i>Γ' Μετρητά</i>	<b>266.193,23 €</b>		
Υπόλοιπο χρήσης 2019	202.426,40 €		
Εσπράξεις ενοκίων 2020	63.362,20 €		
Άλλες εισπράξεις(επιστροφή από Δ. Δ.Ο.Υ.)	391,76 €		
Τόκοι καταθέσεων (λογ/σμών)	12,87 €		
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>	<b>266.193,23 €</b>		
<b>ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ</b>	<b>4.053.289,52 €</b>		

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ 29/4/2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Η ΓΕΝ.ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	Ο ΤΑΜΙΑΣ
			
ΙΩ. ΣΦΕΝΔΟΝΗΣ	ΧΡ. ΣΑΛΑΓΚΙΩΤΗΣ	Ν. ΤΣΑΜΠΟΥΡΑ	ΔΗΜ. ΤΕΛΛΙΟΣ
<b>ΤΑ ΜΕΛΗ</b>			
ΟΡ.ΝΑΚΟΣ	Ι. ΝΑΚΟΣ	ΣΤ. ΜΠΑΤΖΙΟΣ	Γ. ΧΑΝΤΙΩΝΑΣ α/κ
			Η ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΟΥΜΕΝΗ
			ΝΑΟΥΜΑ ΤΣΑΜΠΟΥΡΑ