

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2023 - ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ		ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Α. ΠΑΓΙΟ - ΑΚΙΝΗΤΑ		Α. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ	3.149.110,43
Ακίνητο επί της οδού Ηρακλείτου 4, στην Αθήνα	1.719.129,30	Β. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	
		Απόδοση ποσοστού 5% επί των απολογιστικών εσόδων έτους, 2013	294,42
		Απόδοση ποσοστού 5% επί των απολογιστικών εσόδων έτους, 2014	207,33
		Απόδοση ποσοστού 5% επί των απολογιστικών εσόδων έτους, 2015	265,17
		Απόδοση ποσοστού 5% επί των απολογιστικών εσόδων έτους, 2016	178,51
		Απόδοση ποσοστού 5% επί των απολογιστικών εσόδων έτους, 2017	125,83
		Απόδοση ποσοστού 5% επί των απολογιστικών εσόδων έτους, 2018	447,71
		Απόδοση ποσοστού 5% επί των απολογιστικών εσόδων έτους, 2019	308,86
		Απόδοση ποσοστού 5% επί των απολογιστικών εσόδων έτους, 2020	200,65
		Απόδοση ποσοστού 5% επί των απολογιστικών εσόδων έτους, 2021	80,17
		Απόδοση ποσοστού 5% επί των προϋπολογισθέντων εσόδων έτους, 2022	69,32
		Απόδοση ποσοστού 5% επί των προϋπολογισθέντων εσόδων έτους, 2023	209,88
		ΣΥΝΟΛΟ	2.387,85
		Υποχρεώσεις προς Δ.Ο.Υ. και Τράπεζες	40.000,00
		Χαρτόσημο ενοικίων, ΟΓΑ χαρτοσήμου έτους 2020	292,16
		Χαρτόσημο ενοικίων, ΟΓΑ χαρτοσήμου έτους 2023	811,78
		Κοινόχρηστα, τέλη ύδρευσης, αποχέτευσης και ηλεκτροδότησης	6.000,00
		ΣΥΝΟΛΟ	47.103,94

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2023 - ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	49.491,79
Β. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ			
Κατάθεση στον υπ' αριθμ. -561 λογαριασμό όψεως στην Τράπεζα Πειραιώς	505.707,19		
Κατάθεση στον υπ' αριθμ. -865 προθεσμιακό λογαριασμό στην Τράπεζα Πειραιώς	503.421,09		
Δεσμευμένα στον υπ' αριθμ. -865 προθεσμιακό λογαριασμό στην Τράπεζα Πειραιώς	400.000,00		
1. Απαιτήσεις από ενοίκια, έως την 5-12-2020, ημερομηνία λήξης της μίσθωσης	K-2: 15.088,21		
2. Απαιτήσεις από ενοίκια, έως την 19-4-2020, ημερομηνία λήξης της μίσθωσης	A-1, A-2: 1.773,52		
Τόκοι υπερημερίας, από οφειλόμενα μισθώματα, έως και την, 31-12-2023	Σύνολο: 16.861,73 K-2: 4.371,56 A-1, A-2: 548,20		
Αποζημίωση χρήσης ακινήτου, από την ημερομηνία λήξης της μίσθωσης, έως και την, 12-5-2022 ημερομηνία παραλαβής των ακινήτων.	Σύνολο: 4.922,75 A-1, A-2: 21.187,95 K-2: 20.008,02		
Απαιτήσεις από κοινόχρηστα	Σύνολο: 41.195,97 A-1, A-2: 3.423,09 K-2: 325,42		
Απαιτήσεις τελών ύδρευσης και αποχέτευσης	Σύνολο: 3.748,51 A-1, A-2: 1.476,47 K-2: 62,56 Σύνολο: 1.593,03		

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2023 - ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Είσπραξη επιστροφής έκπτωσης λόγω covid-19, έτους 2021, για το διαμέρισμα Δ-1	1.702,24	
Απαιτήσεις από ενοίκια έτους 2023	Α-1: 187,20 Α-2: 133,20 Δ-1: 0,01	
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	Σύνολο: 320,41 3.198.602,22	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ 3.198.602,22

Κατά τα λοιπά ισχύει η υπ' αριθμ. 18/2024 (ΑΔΑ: 9ΝΕ2ΩΕΥ-83Μ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.

Η παρούσα έλαβε αύξοντα αριθμό **122/2024**

Έτσι έγινε το παρόν πρακτικό και υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο Προεδρεύων

Η Γραμματέας

Τα Μέλη

Κων/νος Τσανούσας

Κ. Καραγιαννίδου

Ευστάθιος Βασιλειάδης
Αθανάσιος Ρήμος
Δημήτριος Στυλιάδης
Πέτρος Τόσκος
Απόστολος Τσούκας
Παντελής Ευαγγέλου