

ΙΔΡΥΜΑ

Σιάτιστα 24.6.2025

ΜΙΧΑΗΛ & ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ

ΚΟΥΚΟΥΛΙΔΟΥ

ΑΦΜ 090027045 Δ.Ο.Υ ΚΟΖΑΝΗΣ

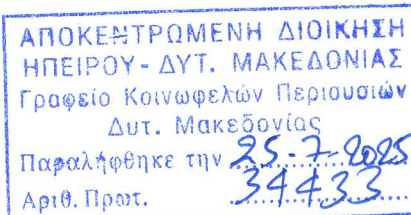
Αρ.Πρωτ. 52

Πλατεία Τσιστοπούλων 3

503 00 Σιάτιστα

Τηλ. 24650 23302

Email koukoulideio1969@gmail.com



Προς : Αποκεντρωμένη Διοίκηση
Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας
Διεύθυνση Κοινωνικών Περιουσιών
Γραφείο Κοινωνικών Περιουσιών
Δυτικής Μακεδονίας
Περιοχή ΖΕΠ 50100 ΚΟΖΑΝΗ

Θέμα : Υποβολή του Απολογισμού και Ισολογισμού έτους 2024.

Σας στέλνουμε συνημμένα επικυρωμένο αντίγραφο του πρακτικού της 6^{ης} / 23.6.2025 συνεδριάσεως του διοικητικού συμβουλίου του ανωτέρω Ιδρύματος, το οποίο περιλαμβάνει την αρ. 14/2025 απόφασή του "Περί εγκρίσεως του απολογισμού και ισολογισμού έτους 2024", μαζί με τα σχετικά δικαιολογητικά και σας παρακαλούμε όπως, ενόψει των διατάξεων του Ν. 4182/2013, προέλθετε στις παραπέρα ενέργειες σας.

Συναφώς σας αναφέρουμε ότι τα δικαιολογητικά των εισπράξεων και πληρωμών φυλάγουμε στο αρχείο μας για την παράδοση, όταν γίνει ο σχετικός έλεγχος, από το αρμόδιο ελεγκτικό όργανο.

Συνημμένα:

1. Απολογισμός
2. Ισολογισμός
3. Παραστατικά τραπεζών
4. Απόφαση Δ.Σ



Ο Προεδρος του Ιδρύματος

ΣΙΑΤΙΣΤΑ
1969

ο Σισανίου και Σιατίστης ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΙΔΡΥΜΑ

ΜΙΧΑΗΛ & ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ ΚΟΥΚΟΥΛΙΔΟΥ

ΑΦΜ 090027045

ΠΛΑΤΕΙΑ ΤΣΙΣΤΟΠΟΥΛΩΝ 3- ΣΙΑΤΙΣΤΑ

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2024

ΕΣΟΔΑ 2024

ΚΕΦ	ΑΡΘΡΟ	Έσοδα	Προϋπολογισθέντα έως 31.12.2024	Εισπραχθέντα έως 31.12.2024
1	1	Μισθώματα Ακινήτων Τσιμισκή 86 Θεσσαλονίκη	300.000,00	258.132,00
1	2	Μισθώματα προηγούμενης Χρήσης	1.643,00	13.320,00
1	3	Χαρτόσημο Ενοικίου και ΟΓΑ χαρτοσήμου	10.800,00	9.292,60
2	1	Τόκοι καταθέσεων (προ φόρων)	65.000,00	72.713,63
2	2	Δωρεές-κλπ	5.000,00	0.00
2	3	Διάφορες πηγές- Εγγυήσεις κλπ	0,00	0,00
		Σύνολο Εσόδων	382.443,00	353.458,23
3	1	Ταμειακό Υπόλοιπο προηγούμενης χρήσης (ακολουθεί ανάλυση)	3.284.264,94	3.321.612,62
		20% υπέρ Γηροκομείου και Ορφανοτροφείου		
		80% υπέρ κοινωνικών σκοπών στη Σιάτιστα		
		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	3.666.707,94	3.675.070,85

ΕΞΟΔΑ 2024

ΚΕΦ	ΑΡΘΡ	ΕΞΟΔΑ	Προϋπολογισθέντα έως 31.12.2024	Πληρωθέντα μέχρι 31.12.2024
1	1	Αμοιβές πληρεξουσίων δικηγόρων	5.000,00	3471,00
1	2	Δικαστικά- Συμβολαιογραφικά έξοδα	1.000,00	0,00
1	3	Αμοιβή ορκωτού λογιστή.	5.000,00	0,00
2	1	Αμοιβές μηχανικών- μελετητών	10.000,00	310,00
3	1	Επισκευή- συντήρηση Πνευματικού κέντρου Σιάτιστας (Αντικατάσταση φθαρμένων δαπέδων)	20.000,00	0,00
3	2	Βελτίωση-επισκευή ηλεκτρολογικών και μηχανολογικών εγκαταστάσεων Πνευματικού Κέντρου Σιάτιστας	0,00	0,00
4	1	Αμοιβή προσωπικού	10.000,00	12.694,29
4	2	Αμοιβή καθαρίστριας- θυρωρού	1.200,00	1250,87
4	3	Εργοδοτικές και Ασφαλιστικές εισφορές υπέρ ΕΦΚΑ (ΙΚΑ)	4.000,00	5113,02
5	1	Έξοδα κίνησης μελών ΔΣ και προσωπικού	2.000,00	1000,00
5	2	Ασφάλιση ακίνητης περιουσίας του Ιδρύματος.	3.000,00	2097,71
6	1	Έξοδα τέλεσης ετήσιου μνημόσυνου Ευεργετών	3.000,00	0,00
6	2	Περιποίηση τάφου Ευεργετών	1.000,00	820,00
7	1	Προμήθεια γραφικής ύλης- αναλώσιμα κλπ	1.000,00	445,90
7	2	Προμήθεια εντύπων- εκτυπώσεις-κλπ	1.000,00	436,74
7	3	Προμήθεια ειδών γραφείου κλπ	2.000,00	844,98
8	1	Δημοσιεύσεις-ανακοινώσεις σε ραδιόφωνα, εφημερίδες κλπ	1.000,00	1368,00
		Σε μεταφορά	207.635,00	29.852,51

		Από μεταφορά	207.635,00	29.852,51
8	2	Ταχυδρομικά- τηλεφωνικά τέλη	2.000,00	1.202,14
9	1	Δημοτικά τέλη(ΔΕΗ θυρωρείου οικοδομής Τσιμισκή 86)	500,00	669,80
9	2	Φόρος εισοδήματος Νομικών προσώπων	50.000,00	23.674,96
9	3	Ενιαίος Φόρος Ακίνητης Περιουσίας (ΕΝ.Φ.Ι.Α)	12.000,00	11.115,08
10	1	Απρόβλεπτες δαπάνες	2.000,00	0,00
10	2	Παρακράτηση 5%ο σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4182/2013 ετών 2013, 2014,2015,2016,2017,2018 ,2019,2020,2021,2022	13.730,52	0,00
11	1	Ποσοστό 20% επί των καθαρών εσόδων, υπέρ Γηροκομείου και Ορφανοτροφείου Σιάτιστας	33.913,90	0,00
11	1Α	Οφειλόμενα ποσά υπέρ Γηροκομείου και Ορφανοτροφείου, ετών 2004 έως 2021	531.778,86	0,00
11	2	Συντήρηση ανακαίνιση και βελτίωση πάρκων και παιδικών χαρών στη Σιάτιστα(προγραμματική σύμβαση με το Δήμο Βοΐου)	116.278,30	0,00
11	3	Προμήθεια αγαθών και λοιπών ειδών κοινωνικής πρόνοιας και υγειονομικού υλικού (συσσίτια κοινωνικό παντοπωλείο, Κέντρο υγείας Σιάτιστας)	50.000,00	34.686,26
11	4	Προμήθεια ηλεκτρολογικού εξοπλισμού για το Κέντρο Υγείας Σιάτιστας	25.000,00	4.185,34
11	5	Προμήθεια ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού σχολείων, παιδικών σταθμών Σιάτιστας και φορέων σημαντικής κοινωνικής προσφοράς και του Κέντρου Υγείας Σιάτιστας	20.000,00	29.008,76
		Σε μεταφορά	1.290.911,28	134.394,85

		Από μεταφορά	1.290.911,28	134.394,85
11	6	Ανάπλαση κεντρικής πλατείας Χώρας « Τρία πηγάδια» έως πλατείας « Εθνικής Αντιστάσεως»- (Προγραμματική σύμβαση με Δ. Βοΐου)	358.828,99	0,00
11	7Α	Διαμόρφωση Βόρειας εισόδου πόλεως Σιάτιστας. (Προγραμματική σύμβαση με το Δήμο Βοΐου)	800.000,00	0.00
11	7Β	Διαμόρφωση Νότιας εισόδου πόλεως Σιάτιστας. (Προγραμματική σύμβαση με το Δήμο Βοΐου)	800.00,00	0,00
11	8	Ανάπλαση κεντρικού δρόμου Σιάτιστας (Προγραμματική σύμβαση με το Δήμο Βοΐου)	453.355,78	0.00
11	9	Προμήθεια επιβατικού οχήματος για τις ανάγκες της Ι.Μ. Σισανίου και Σιατίστης	50.000,00	0,00
11	10	Εγκατάσταση συστήματος θέρμανσης στον Ι.Ν. Αγίου Νικολάου Σιάτιστας	25.000,00	0,00
12	1	Επισκευή και συντήρηση οικοδομής Τσιμισκή 86, Θεσσαλονίκη.	70.000,00	875,59
13	1	Φόρος τόκων καταθέσεων.	10.000,00	10.907,00
		ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	3.494.586,35	146.177,44
14	1	Αποθεματικό	172.121,59	3.528.893,41
		ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	3.666.707,94	<u>3.675.070,85</u>

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΣΗ

<u>ΕΣΟΔΑ 2024</u>	<u>3.675.070,85</u>
<u>ΕΞΟΔΑ 2024</u>	<u>146.177,44</u>
<u>ΤΑΜΕΙΑΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ</u>	<u>3.528.893,41</u>

Σιάτιστα 31.12.2024

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

+ ο Σισ. και Σιατίστης ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

Σελέτης Δημήτριος

Αναστάσιος Τσιαούσης

Κακάλης Αθ. Ελπιδοφόρος

Σπύρου Αθανάσιος

Λάγγας Δημήτριος

Ακριβές Αντίγραφο

Σιάτιστα 23.6.2025

Ο Πρόεδρος του Ιδρύματος



Ο Σισανίου και Σιατίστης ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

A/ A	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλεισμένης χρήσης 2024	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2023	A/A	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλεισμένης χρήσης 2024	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2023
1	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ Α' ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΤΣΙΜΙΣΚΗ 86 -ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ α)Καταστήματα β)Διαμερίσματα δ) Υπόγειο χώροι οικοδομής ε) ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΣΙΑΤΙΣΤΑΣ- ΣΙΑΤΙΣΤΑ	2.114.283.48 696.339.48 224.990.78 494.121.60 3.529.735.34	2.114.283.48 696.339.48 224.990.78 494.121.60 3.529.735.34	1	Α' ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ α) Καταστήματα β) Διαμερίσματα γ) Υπόγειοι χώροι οικοδομής δ) Πνευματικό Κέντρο	2.114.283.48 696.339.48 224.990.78 494.121.60 3.529.735.34	2.114.283.48 696.339.48 224.990.78 494.121.60 3.529.735.34
2	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ Β' ΕΣΟΔΑ (ΕΝΟΙΚΙΑ - ΤΟΚΟΙ) α)Χρηματικό υπόλοιπο 31.12.2023 β)Ενοίκια μικτά με χαρτόσημο γ)Τόκοι καταθέσεων πρό φόρων δ)Λοιπά έσοδα(Δωρεές- Εγγυήσεις-κ.λπ.)	3.321.612.62 280.744.60 72.713.63 0.00 3.675.070.85	3.270.490.25 292.133.80 30.075.00 4.039.84 3.596.738.89	2	Β) ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ - ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΚΕΣ ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ -ΟΨΕΩΣ - ΤΑΜΙΕΥΤΗΡΙΟΥ Προθεσμιακές καταθέσεις Ταμειευτηρίου- Όψεως	3.000.000.00 528.893.41 3.528.893.41	3.000.000.00 321.612.62 3.321.612.62
3	Γ' ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ α) Εκτέλεση σκοπού διαθήκης β)Φορολογία εισοδήματος -ΕΝΦΙΑ γ)Επισκευή και συντήρηση ακινήτων δ) Φόρος τόκων καταθέσεων ε) Έξοδα διοίκησης στ)Αμοιβές νομικών- μηχανικών- μελετητών	4.000.00 4.000.00	4.000.00 4.000.00	3	Γ) ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ α) Εκτέλεση σκοπού διαθήκης β)Φορολογία εισοδήματος -ΕΝΦΙΑ γ)Επισκευή και συντήρηση ακινήτων δ) Φόρος τόκων καταθέσεων ε) Έξοδα διοίκησης στ)Αμοιβές νομικών- μηχανικών- μελετητών	67.880.36 34.790.04 875.59 10.907.00 27.943.45 3.781.00 146.177.44	118.851.62 69.006.14 53.099.21 4.511.26 21.119.06 8.538.98 275.126.27
4	Γ' Εξοπλισμός γραφείου	4.000.00	4.000.00	4	Γ. Εξοπλισμός γραφείου	4.000.00	4.000.00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)		7.208.806.19	7.130.474.23	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ)		7.208.806.19	7.130.474.23

Σιάτιστα 31.12.2024

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ

Τα Μέλη του Δ.Σ

ο Σισανίου και Σιατίστης ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

1. Σελέτης Δημήτριος

2.Τσιαούσης Χρ. Αναστάσιος

3.Κακάλης Αθ. Ελπιδοφόρος

4. Σπύρου Αθανάσιος

5. Λάγγας Δημήτριος