



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ
ΗΠΕΙΡΟΥ - ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ**

**Ιωάννινα 31 Ιανουαρίου 2025
Αριθ. πρωτ.: 4709
Απάντηση σε:43987/2024**

Ταχ. Δ/ση : Μαρίκας Κοτοπούλη 62
Τ.Κ. : 45445 Ιωάννινα
ΤΗΛ. : 2651088158
Ιστοσελίδα : www.apdhp-dm.gov.gr
e-mail : Intagiou@apdhp-dm.gov.gr
Πληροφορίες :Λαμπρινή Ντάγιου

ΘΕΜΑ: Έγκριση προϋπολογισμού χρήσης Διαχειριστικού έτους 2025 του Κληροδοτήματος «Ζαμπέτα Γκαβέτσα».

**ΑΠΟΦΑΣΗ
Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΗΠΕΙΡΟΥ– ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2503/1997 (ΦΕΚ107/Α') "Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις."
2. Τις διατάξεις του Ν. 2647/1998 (ΦΕΚ 237/τ. Α'/22-10-1998) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις.»
3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 παρ.1 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 141/2010 (ΦΕΚ 234/Α'/27-12-2010) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτ. Μακεδονίας» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 92 του Ν.4446/2016 (ΦΕΚ 240/Α/22.12.2016) «Πτωχευτικός Κώδικας, Διοικητική Δικαιοσύνη, Τέλη-Παράβολα, Οικειοθελής αποκάλυψη φορολογητέας ύλης παρελθόντων ετών, Ηλεκτρονικές συναλλαγές, Τροποποιήσεις του Ν. 4270/2014 και λοιπές διατάξεις» και την αρ. 5946/62/23-02-2011 (ΦΕΚ 489/Β'/31-03-2011) απόφαση της Γενικής Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας, περί Σύστασης Γραφείου Εθνικών Κληροδοτημάτων ως οργανική μονάδα της Δ/νσης Εθνικών Κληροδοτημάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28^α του Ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α') «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης - Καταπολέμηση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση. Αποκατάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις».
6. Τις διατάξεις του Ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21/Α') «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις».
7. Τις διατάξεις του Ν. 4954/2022 (ΦΕΚ 136/Α/9-7-2022) «Συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Κανονισμού (ΕΕ) 2019/788 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου σχετικά με την Ευρωπαϊκή Πρωτοβουλία Πολιτών και του Εκτελεστικού Κανονισμού (ΕΕ) 2019/1799 της Επιτροπής για τη θέσπιση τεχνικών προδιαγραφών για τα επιμέρους επιγραμμικά συστήματα συγκέντρωσης. Διατάξεις σχετικές με την εκλογική διαδικασία και τον έλεγχο εσόδων και δαπανών κομμάτων, συνασπισμών και υποψηφίων βουλευτών και αιρετών. Λοιπές επείγουσες διατάξεις».
8. Την με αριθ. πρωτ.: 86779/19-12-2022 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 1183/Υ.Ο.Δ.Δ./20-12-2022) & (ΑΔΑ: ΨΨ7Α46ΜΤΛ6-53Α) περί «Διορισμού του κ. Σεραφείμ Λιάπη του Γεωργίου,

υπαλλήλου του Υπουργείου Οικονομικών του κλάδου ΠΕ Εφοριακών με βαθμό Α΄ ως μετακλητού Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας με βαθμό 2^ο της κατηγορίας των ειδικών θέσεων».

9. Τις διατάξεις της Κ.Υ.Α 1080663/1462/Α0006/8-10-2002 (ΦΕΚ 830/τ.Β΄/02-07-2002) των Υφυπουργών Οικονομίας & Οικονομικών - Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης & Αποκέντρωσης: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας Ηπείρου, σε θέματα εποπτείας Ιδρυμάτων και Κληροδοτημάτων».
10. Τις διατάξεις του Ν.4182/2013 και ειδικότερα των άρθρων 50, 59, 60, 71, 73 και 82 αυτού (ΦΕΚ 185/10-9-2013/τ.Α΄) «Κώδικας κοινωφελών περιουσιών, σχολαζουσών κληρονομιών και λοιπές διατάξεις», όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει από τις διατάξεις: του άρθρου 32 του Ν. 4223/2013 (Φ.Ε.Κ. 287/τ. Α΄/31-12-2013), του άρθρου 171 «Τροποποιήσεις του ν. 4182/2013» του Ν.4261/2014 (Φ.Ε.Κ. 107/τ. Α΄/05-05-2014), του άρθρου 48 του Ν. 4305/2014 (ΦΕΚ 237/Α΄), των άρθρων 1-9 του Ν. 4335/2015 (ΦΕΚ 87/Α΄), του άρθρου 30 του Ν. 4386/2016 (ΦΕΚ 83/Α΄), του άρθρου 28 του Ν. 4484/2017 (ΦΕΚ 110/Α΄), των άρθρων 29 έως και 37 του Ν. 4758/2020 (ΦΕΚ 242/Α/04-12-2020) και του άρθρου 78 του Ν. 4982/2022 (ΦΕΚ 195/Α΄).
11. Την υπ΄ αρ. πρωτ. ΔΚΠ 1040933 ΕΞ 2014/06-03-2014 Εγκύκλιο 1/2014 του Υπουργείου Οικονομικών «Παροχή Οδηγιών για την ορθή εφαρμογή του Ν. 4182/2013».
12. Τις διατάξεις του Β.Δ. 20/22-12-1939 (ΦΕΚ 552/τ.Α΄ /20-22/12/1939), «Περί του τρόπου καταρτίσεως και ελέγχου προϋπολογισμών, απολογισμών και ισολογισμών των υπό του Α.Ν. 2039/39, διεπομένων ιδρυμάτων και κληροδοτημάτων».
13. Τις διατάξεις του Ν. 4270/2014 "Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις" (ΦΕΚ Α΄/ 143/28-6-2014).
14. Το αρ. πρωτ. Δ.Κ.Π.Β0003380 ΕΞ2016/24-02-2016 έγγραφο της Διεύθυνσης Κοινωφελών Περιουσιών του Υπουργείου Οικονομικών περί εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων 65 και 66 ν.4182/2013.
15. Την από 20-07-1867 Δημόσια διαθήκη της αποβιώσασας Ζαμπέτα Γκαβέτσα, η οποία δημοσιεύτηκε με το με αριθ. 97/11-12-1933 πρακτικό συνεδριάσεως του Πρωτοδικείου Ιωαννίνων και καταχωρήθηκε στο βιβλίο «Αρχεία Εθνικών Ευεργετών» (μέρος Α΄ - Τεύχος Γ΄).
16. Το με αριθ. πρωτ.: 9/25-02-2022 έγγραφο του Κληροδοτήματος με συνημμένη την έκθεση του ορκωτού ελεγκτή.
17. Το με αριθ. 1871/18-11-2022 πρακτικό της Εφοροεπιτροπίας των Αγαθοεργών Καταστημάτων Ιωαννίνων, που έλαβε αριθ. πρωτ.: 152010/22-12-2022 εισερχ. στην Υπηρεσία μας, με τα συνημμένα του.
18. Το με αριθ. πρωτ. : 4350/30-01-2023 έγγραφό μας.
19. Το με αριθμ πρωτ.: 9/20-09-2024 έγγραφο του Κληροδοτήματος με το οποίο μας διαβιβάστηκε: α) ακριβές απόσπασμα του με αριθ. 23/13-09-2024 πρακτικού της Διαχειριστικής Επιτροπής, με το οποίο εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός Διαχειριστικού Έτους 2025 (θέμα 1^ο), καθώς και αναλυτική εισηγητική έκθεση επ΄ αυτού.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού διαχειριστικού έτους 2025 του Κληροδοτήματος Ζαμπέτας Γκαβέτσα, ο οποίος μετά τις ακόλουθες τροποποιήσεις, παρατηρήσεις και προϋποθέσεις, διαμορφώνεται ως εξής :

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2025 (ΟΠΩΣ ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ)					
A/A	ΕΣΟΔΑ	ΠΟΣΟ €	A/A	ΕΞΟΔΑ	ΠΟΣΟ €
A	ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ		A	ΔΑΠΑΝΕΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ & ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	
1	Ισόγειο κατάστημα Αβέρωφ 26 ^β -εμβαδού 53 τμ –μισθωτής Λεωνίδας Βάσιος μηνιαίο μίσθωμα 553,24-αναμένεται για εκ νέου μίσθωση με 700 ευρώ (συν χαρτόσημο)	8.400,00€	1	Έξοδα διαχείρισης	500,00€
2	Ισόγειο κατάστημα Αβέρωφ 26 ^α 53τ.μ.-μισθώτρια «Ευτυχία Τσελίκη, με μηνιαίο μίσθωμα 871,79 (συν χαρτόσημο)	10.500,00€	2	Παρακράτηση 5%, βάσει του άρθρου 65 του Ν.4182/13:	
3	Ισόγειο κατάστημα Αβέρωφ 26 ^γ ισόγειο 45μ2και υπόγειο 120τ.μ(κενό)	4.000,00€		Επί των εσόδων ετών 2013 – 2018	368,82€
4	Ισόγειο κατάστημα Μητροπόλεως (κενό)	3.600,00€		Επί του απολογισμού έτους 2019	61,47€
B	ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ			Επί του απολογισμού έτους 2020	61,47€
1	Τόκοι Καταθέσεων ΕΤΕ	20,00€		Επί του απολογισμού έτους 2021	61,47€
				Επί του απολογισμού έτους 2022	62,50€
				Επί του απολογισμού έτους 2023	160,00€
				Επί του προϋπολογισμού έτους 2024	150,00
				Επί του απολογισμού έτους 2025	500,27
			3	Έξοδα γραφικής ύλης-Μηχανογράφηση	150,00€
			4	Νομικά - Δικαστικά έξοδα	3.000,00€
			5	Έξοδα εκμίσθωσης ακινήτων	500,00€
			6	Διάφορα απρόβλεπτα	1000,00€
			B	ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	
			1	Επισκευές ακινήτων	15.000,00€
			2	Πυρασφάλεια ακινήτων	500,00€
			Γ	ΦΟΡΟΙ	
			1	Φόρος εισοδήματος 2024	3.000,00€
			2		
			3	ΕΝΦΙΑ	2.500,00€
			4	Δόσεις – ρύθμιση οφειλών Δ.Ο.Υ	5.000,00€
			Δ	ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΣΚΟΠΟΥ	
			1	Τέλεση ετησίου μηνιόσυνου διαθέτη	150,00€
			2	Οικονομική ενίσχυση Ιερών Ναών	
				Ι.Ν. Αγ. Αθανασίου Μητροπόλεως	1.000,00€
				Ι.Ν. Κοιμήσεως Θεοτόκου Αρχιμάνδρειου	1.000,00€
				Ι.Ν. Αγ. Ιωάννη «Μπονίλα»	300,00€
				Ι.Ν. Αγ. Νικολάου Αγοράς	300,00€

		I.N. Αγ. Αικατερίνης	300,00€
		Εφημέριο I.N. Αγ. Αικατερίνης	50,00€
		Εφημέριο I.N. Αγ. Νικολάου Κοπάνων	50,00€
		Εφημέριο I.N. Αγ. Ιωάννη «Μπονίλα»	50,00€
Σύνολο εσόδων		26.520€	Σύνολο εξόδων
Υπόλοιπο Προηγούμενης Χρήσης		30.285,88€	Αποθεματικό
Επιστροφή ταμειακής διευκόλυνσης από τα Αγαθοεργά καταστήματα Ιωαννίνων.		27.100,00€	
Οφειλόμενα μισθώματα από «Ι.Ζιώγας-Ι.Βλάχος Ο.Ε.»- εκκρεμεί δικαστική απόφαση		64.094,12€	
Σύνολο Γενικών Εσόδων		148.000,00€	Γενικό Σύνολο
			112.224,00€
			148.000,00€

Ο συγκεντρωτικός πίνακας προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2025 όπως εγκρίνεται:

Σύνολο εσόδων	26.520€
Υπόλοιπο Προηγούμενης Χρήσης	30.285,88€
Επιστροφή ταμειακής διευκόλυνσης από τα Αγαθοεργά καταστήματα Ιωαννίνων.	27.100,00€
Οφειλόμενα μισθώματα από Αβέρωφ 26^β (σύμφωνα με την έκθεση του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή). Εκκρεμεί δικαστική απόφαση.	64.094,12€
Σύνολο Γενικών Εσόδων	148.000,00€
Σύνολο εξόδων παρούσας χρήσης	35.776,00€
Προβλεπόμενο Πλεόνασμα	112.224,00€
Σύνολο	148.000,00€

1. Η εκτέλεση του Προϋπολογισμού θα γίνει σύμφωνα με τη διαθήκη και τις διατάξεις των άρθρων 59 και 60 του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α' /10-09-2013) και οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες και θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.

2. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 60 παρ. 2 και 3 του Ν. 4182/2013 «2. Δεν επιτρέπεται καμία δαπάνη σε βάρος των ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη αναγραφή στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό, εκτός αν αφορά την εξόφληση κάθε είδους χρεών προς το Δημόσιο. 3. Κάθε δαπάνη, που ενεργείται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος Κώδικα και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του ή της συστατικής πράξης ή του οργανισμού ή χωρίς την έγκριση του προϋπολογισμού ή με υπέρβαση των πιστώσεων που αναγράφονται σε αυτόν, βαρύνει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον τους διοικητές ή διαχειριστές, που έδωσαν εντολή για τη δαπάνη και καταλογίζεται με πράξη της αρμόδιας αρχής, μετά από έλεγχο από Οικονομικό Επιθεωρητή ή ελεγκτικό γραφείο του άρθρου 21 και γνώμη του Συμβουλίου. Ο καταλογισμός μπορεί να επεκτείνεται και στους υπαλλήλους – διαχειριστές του ιδρύματος, εφόσον αυτοί είναι υπαίτιοι ή συνέργησαν στη μη νόμιμη δαπάνη. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 31.»

3. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 59 παρ.3 «προϋπολογισμός των εσόδων και εξόδων υποβάλλεται τρεις (3) μήνες πριν από την έναρξη του οικονομικού έτους, ο δε απολογισμός μαζί με τον ισολογισμό μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από τη λήξη του. Αν διαπιστώνεται αδικαιολόγητη καθυστέρηση ή άρνηση υποβολής των ετήσιων προϋπολογισμών και απολογισμών, η αρμόδια αρχή εκδίδει άμεσα και κοινοποιεί ειδοποίηση στα πιστωτικά ιδρύματα, στα οποία υπάρχουν καταθέσεις των ιδρυμάτων, τα οποία υποχρεούνται να αρνούνται την απόδοση των καταθέσεων, όπως και την εκτέλεση εντολής πληρωμής σε βάρος των καταθέσεων αυτών,

ευθύνονται δε έναντι του ιδρύματος για κάθε ζημιά, που υπέστη από την παράλειψή τους. Την αγωγή στην περίπτωση αυτή μπορεί να εγείρει και το Δημόσιο.»

4. Για την ανάθεση και την εκτέλεση έργων εφαρμόζεται το άρθρο 45 του ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α'/10-09-2013) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
5. Πριν την εκτέλεση έργων και εργασιών θα πρέπει να λαμβάνονται οι εγκρίσεις από τις αρμόδιες υπηρεσίες.
6. Η εκποίηση και εκμίσθωση κινητών και ακινήτων θα γίνεται με το άρθρο 24 του ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α'/10-09-2013) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
7. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 48 του Ν. 4182/2013 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 171 του ν. 4261/2014, συνάπτονται οι συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών αναλόγως προϋπολογισμού.
8. Το κληροδότημα υποχρεούται να τηρεί όλα τα στοιχεία και βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο 73 του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α'/10-09-2013).
9. Η Διαχείριση των καταθέσεων θα γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 4182/2013 (Φ.Ε.Κ. 185 /Α').
10. Για τους διορισμούς και αντικαταστάσεις μελών ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 17-19 του ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α'/10-09-2013)
11. Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 71 παρ. 2 του ν.4182/2013 «2. Πρόστιμο μέχρι δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ επιβάλλεται: α) Σε εκτελεστές διαθηκών, διαχειριστές, κηδεμόνες σχολαζουσών κληρονομιών, διοικητές ιδρυμάτων ή περιουσιών, που διέπονται από τον παρόντα νόμο, οι οποίοι δεν παρέχουν τα προβλεπόμενα από αυτόν στοιχεία της διαχείρισής τους ή δεν υποβάλλουν τον προϋπολογισμό και απολογισμό μέσα στις νόμιμες προθεσμίες ή αρνούνται να υποβληθούν σε έλεγχο ή εξέταση, που διατάσσεται από την αρμόδια αρχή ή δεν υποβάλλουν σχετική έκθεση ή δεν παρέχουν πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση των κοινωφελών ιδρυμάτων και περιουσιών ή δεν τηρούν τα απαραίτητα βιβλία ή δε συμμορφώνονται με τις διατάξεις του κώδικα και των συστατικών πράξεων. β) Σε πιστωτικά ιδρύματα, όργανα των οποίων δεν παρέχουν τις ζητούμενες από την αρμόδια αρχή πληροφορίες ή αρνούνται να συμμορφωθούν σε αίτημά της που προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κώδικα. γ) Σε συμβολαιογράφους, δικαστικούς γραμματείς και προξένους που δεν συμμορφώνονται με τις διατάξεις του παρόντος Κώδικα και τις υποχρεώσεις τους από αυτές.»

Σας ενημερώνουμε πως η παρούσα απόφαση αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας (<http://www.apdhp-dm.gov.gr>) Ενημερώσεις – Δ/νση Κοινωφελών Περιουσιών (Προϋπολογισμοί). Σε όμοια ενέργεια πρέπει να προβείτε και εσείς εφόσον διαθέτετε διαδικτυακό τόπο, με προφανή σκοπό τη διαφάνεια, ενώ τυχόν παράλειψη επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του ν. 4182/2013.

**Ο Γραμματέας
της Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας**

Δρ. Σεραφείμ Γ. Λιάπης

Αποδέκτης:

Κληροδότημα Ζαμπέτα - Γκαβέτσα
Ι.Μ. Ιωαννίνων
Γραφείο Κληροδοτημάτων
Πατρ. Ιωακείμ Γ' 10
452 21 Ενταύθα