

**ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΕΤΟΥΣ 2022  
ΤΟΥ ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ «ΘΕΟΔΩΡΟΥ Ι. ΒΛΕΤΣΑ»**

(Γίνεται απαρίθμηση των περιουσιακών στοιχείων κάθε κατηγορίας στο τέλος του έτους και αιτιολογούνται οι μεταβολές τούτων.)

**A. ΑΚΙΝΗΤΑ**

1	Ιωάννινα 28ης Οκτωβρ. 41	69967,8
2	Μενεμένης 3 ΑΘΗΝΑ	43500,6
3	Πανόρμου 32 ΑΘΗΝΑ	55.440,00
4	Μουσών 49 ΑΘΗΝΑ	46.620,00
5	Μουσών 49 ΑΘΗΝΑ	360.047,44
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>575.575,84</b>

**B. ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ (ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ-ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ)**

1. Καταθέσεις Ταμειυτηρίου ΕΤΕ **58.914,17**  
2. Ταμείο **360,07**

**ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΤΟΥ  
ΙΔΡΥΜΑΤΟΣ**

**A. ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ.**

Αύξηση του ενεργητικού κατά **15.266ευρώ** λόγω είσπραξης μισθωμάτων και εγγυήσεων για νέες μισθώσεις.

**B. ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟ.**

Μείωση κατά **11.486,04€** λόγω πληρωμής δαπανών για λειτουργικές υποχρεώσεις, φορολογικές υποχρεώσεις και εκτέλεση σκοπών του Ιδρύματος.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2023

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			ΠΑΘΗΤΙΚΟ			
I. ΜΗ ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ (ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ)			I. Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ (ΠΑΓΙΑ)			
A.	ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ			Ιωάννινα 28ης Οκτωβ. 41	69.967,8	
	1	Ιωάννινα 28ης Οκτωβρ.41	69.967,8	2	Μαινεμένης 3 ΑΘΗΝΑ	43.500,6
	2	Μενεμένης 3ΑΘΗΝΑ	43.500,6	3	Πανόρμου 32 ΑΘΗΝΑ	55.440
	3	Πανόρμου 32 ΑΘΗΝΑ	55.440	4	Μουσών 49 ΑΘΗΝΑ	46.620
	4	Μουσών 49 ΑΘΗΝΑ	46,620	5	Μουσών 49 ΑΘΗΝΑ	360.047,4
	5	Μουσών 49 ΑΘΗΝΑ	360.047,4			4
ΣΥΝΟΛΟ			575.575,8	ΣΥΝΟΛΟ Α	575.575,8	
			4		4	
II. Β. ΑΝΑΛΩΣΙΜΑ (ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ-ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ)			II. Β. ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΜΗ ΠΑΓΙΑ			
1. Καταθέσεις Ταμειυτηρίου ΕΤΕ (31-12-2023)		58.914,17	1. Αρχικο κεφάλαιο (Πλεόνασμα 31-12-2022)		52.252,69	
2. Ταμείο			2. Νεο κεφάλαιο (Εσοδα χρήσης 2023)		15.266,00	
ΣΥΝΟΛΟ Β			58.914,17	ΣΥΝΟΛΟ Β	67.878,76	
			III. Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (Εξοδα)			
			1	Εξοδα Διοίκησης και διαχειρ. περιουσίας	8.480,04	
			2	Συντήρησης Περιουσίας	715,00	
			3	Εκτέλεσης σκοπών - όρων Διαθήκης	2.291,00	
			ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ Γ		11.486,04	
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (Α+Β)			634490,01	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ (Α+Β-Γ)	634490,01	