

ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ
«ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΣΟΛΩΜΟΥ»
ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 2022

ΕΣΟΔΑ			
Κεφ.	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΑ	
		Μερικά	Ολικά
1	ΕΝΟΙΚΙΑ		6.900,00
	1. Διαμέρισμα 1 ^{ου} ορόφου εμβαδού 70,12 μ2 που βρίσκεται επί των οδών Σεπολίων & Κονίτσης 2 στην Πλατεία Αττικής – Αθήνα. Μισθωμένο από 01/07/2022 στην ΤΕΤΙΑΝΑ ΤΣΙΑΝΑΓΙΑΧ με μηνιαίο μίσθωμα 300,00 ευρώ. Ήτοι: 6 μήνες X 300,00 ευρώ.	1.800,00	
	2. Διαμέρισμα 1 ^{ου} ορόφου εμβαδού 107,17 μ2 που βρίσκεται στην ίδια (παραπάνω) οικοδομή. Μισθωμένο στον HANNA ABDELMALAK από 01/06/2022 με μηνιαίο μίσθωμα 350,00 ευρώ.	2.100,00	
	3. Διαμέρισμα 2 ^{ου} ορόφου εμβαδού 107,17 τ.μ. που βρίσκεται στην ίδια (παραπάνω) οικοδομή. Μισθωμένο στον ΘΕΟΦΑΝΗ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟ, με μηνιαίο μίσθωμα 250,00 ευρώ. Ήτοι: 12 μήνες X 250,00 ευρώ.	3.000,00	
	4. Διαμέρισμα 1ου ορόφου 79,86 μ2 – ΚΕΝΟ	0,00	
	5. Ισόγειο κατάστημα εμβαδού 71,20 τ.μ. - ΚΕΝΟ	0,00	
2	ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΣΕΩΝ		1.650,00
	1. Από μισθώτρια ΤΕΤΙΑΝΑ ΤΣΙΑΝΑΓΙΑΧ, εγγύηση 600,00 ευρώ	600,00	
	2. Από μισθωτή HANNA ABDELMALAK, εγγύηση 1050,00 ευρώ.	1.050,00	
3	ΤΟΚΟΙ		0,30
	Τόκοι Πιστωτικοί	0,30	
	Σε μεταφορά		8.550,30

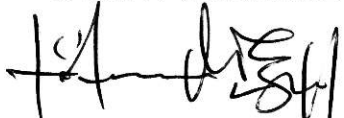
	Από μεταφορά		8.550,30
	ΔΙΑΦΟΡΑ		250,00
4	Από Μισθωτή Γεώργιο Μουλόπουλο που αποχώρησε τον Φεβρουάριο του 2022 από το διαμέρισμα του 1 ^{ου} ορόφου εμβαδού 70,12 μ2.	250,00	
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ		8.800,30
	Υπόλοιπο προηγούμενου έτους (31-12-2021)		9.019,44
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ		17.819,74

ΕΞΟΔΑ			
Κεφ.	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ	ΠΟΣΑ	
		Μερικά	Ολικά
1	ΦΟΡΟΙ ΠΛΗΡΩΤΕΟΙ		8.335,07
	1. Φόρος εισοδήματος έτους 2021	1.035,52	
	2. ΕΝΦΙΑ έτους 2022	2.707,52	
	3. Δόσεις ρύθμισης βεβαιωμένων οφειλών στη Δ.Ο.Υ. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ	4.592,03	
2	ΔΙΑΦΟΡΑ		5.399,50
	1. Προμήθειες Τραπεζών	85,80	
	2. Αμοιβή Δικηγόρων	1.153,20	
	3. Αμοιβή Δικαστικού επιμελητή	43,40	
	4. Ασφάλιστρα ακινήτων	1.222,00	
	5. Φόρος τόκων ΕΤΕ	0,04	
	6. Κοινόχρηστα βαρύνον τον ιδιοκτήτη	2.523,06	
	7. Έξοδα μηχανικού για την έκδοση των ενεργειακών πιστοποιητικών	372,00	
	Σύνολο εξόδων		13.734,57
	Υπόλοιπο σε νέο έτος		4.085,17
	Γενικό σύνολο εξόδων		17.819,74

Ιωάννινα, 27/03/2023

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΗΣ



ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ ΜΑΞΙΜΟΣ