



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
Δ/ΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ**

**Ιωάννινα 26 Μαΐου 2022**

**Αριθμ.πρωτ: 56527**

Ταχ. Δ/ση: Μαρίκας Κοτοπούλη 62  
Τ.κ. 45445 ΙΩΑΝΝΙΝΑ

Πληροφορίες:Αμαλία Αντωνιάδου

Τηλέφωνο: 2651088158

Fax: 2651088160

Email: adoniadou@ apdhp-dm.gov.gr

**ΘΕΜΑ: Έγκριση προϋπολογισμού χρήσης διαχ. έτους 2022 του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης με την επωνυμία Κληροδότημα « Παναγιώτη Καρέτσου» που διαχειρίζεται ο Δήμος Πωγωνίου.**

**ΑΠΟΦΑΣΗ  
Ο ΑΣΚΩΝ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗ ΤΗΣ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ- ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107/Α΄ ) « Διοίκηση, Οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις»
2. Τις διατάξεις του Ν. 4368/16 (ΦΕΚ21/Α) «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις»
3. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28<sup>Α</sup> του Ν. 4325/15(ΦΕΚ47/Α΄) «Εκδημοκρατισμός της Διοίκησης-Καταπολέμιση Γραφειοκρατίας και Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση, Αποκαστάσταση αδικιών και άλλες διατάξεις.»
4. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 παρ.1 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» ,ως ισχύουν.
5. Τις διατάξεις του Ν.2647/1998 (ΦΕΚ237/Α) « Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στις Περιφέρειες και την Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».
6. Τις διατάξεις του Π.Δ 141/2010 (ΦΕΚ 234/Α΄) « Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου-Δυτ. Μακεδονίας», όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 92 του Ν. 4416/2016 (ΦΕΚ 240/Α΄) «Πτωχευτικός Κώδικας, Διοικητική Δικαιοσύνη, Τέλη – Παράβολα, Οικειοθελής αποκάλυψη φορολογητέας ύλης παρελθόντων ετών, Ηλεκτρονικές συναλλαγές , Τροποποιήσεις του Ν. 4270/2014 και λοιπές διατάξεις».
7. Την με αριθμ.1080663/1462/Α0006/8-10-02(ΦΕΚ 1330/τ.Β΄/11-10-02 ) κοινή Υπουργική απόφαση Εσωτερικών Δημόσιας Διοίκησης & Αποκέντρωσης και Οικονομίας και Οικονομικών: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας Ηπείρου σε θέματα εποπτείας Ιδρυμάτων και Κληροδοτημάτων.

8. Τις διατάξεις των άρθρων 59, 60 και 82 του Ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185/10-9-2013/τ.Α), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει από τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν. 4223/2013 (Φ.Ε.Κ. 287/τ. Α'/31-12-2013), τις διατάξεις του Άρθρου 171 «Τροποποιήσεις του ν. 4182/2013» του Ν.4261/2014 (Φ.Ε.Κ. 107/τ. Α'/05-05-2014).
9. Την υπ' αρ. πρωτ. ΔΚΠ 1040933 ΕΞ 2014/ 6-3-2014 Εγκύκλιο 1/2014 του Υπουργείου Οικονομικών «Παροχή Οδηγιών για την ορθή εφαρμογή του Ν. 4182/2013»
10. -Την αριθμ. 34019/26-5-2022 (ΦΕΚ 435/Τεύχος Υ.Ο.Ο.Δ) απόφαση του κ. Υπουργού Εσωτερικών περί «Ορισμού ως ασκούντα καθήκοντα Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου –Δυτ. Μακεδονίας από 10-5-2022 μέχρι τον διορισμό του Συντονιστή της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου –Δυτ. Μακεδονίας σύμφωνα με τα άρθρα 28 και 28Α' του Ν.4325/2015 (Α' 47) από τον Αναπλ. Προϊστάμενο της Γενικής Δ/σης Χωροταξικής, Περιβαλλοντικής και Αγροτικής Πολιτικής κ. Γαζή Δημήτριο του Ευαγγέλου, του κλάδου ΠΕ Μηχανικών με Α' βαθμό».
11. Την με αριθμ. 29970/20-11-1916 δημόσια διαθήκη του αποβιώσαντος Παναγιώτη Καρέτσου, η οποία δημοσιεύτηκε με το με αριθμ. 20/16-4-1922 πρακτικό συνεδριάσεως του Πρωτοδικείου Πειραιά και την με αριθμ. 1202/1973 απόφαση του Εφετείου Αθηνών περί επωφελέστερης εκμετάλλευσης.
12. Το με αριθμ. πρωτ. 2068/04-04-2022 έγγραφο του Δήμου Πωγωνίου που διαχειρίζεται το Κληροδότημα «Παναγιώτη Καρέτσου» με το οποίο μας διαβίβασε για έγκριση τον προϋπολογισμό διαχ. Έτους 2022, την αριθμ.642/2022 απόφαση της Οικονομικής επιτροπής με την οποία ψηφίστηκε ο προϋπολογισμός.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού διαχ. έτους 2022 του Κεφαλαίου Αυτοτελούς Διαχείρισης με την επωνυμία « Κληροδότημα Παναγιώτη Καρέτσου» που διαχειρίζεται ο Δήμος Πωγωνίου ο οποίος διαμορφώνεται ως εξής:

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2022 (ΟΠΩΣ ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ)					
A/A	ΕΣΟΔΑ	ΠΟΣΟ	A/A	ΕΞΟΔΑ	ΠΟΣΟ
			<b>A</b>	<b>ΦΟΡΟΙ</b>	
A.1.	Μίσθωμα διαμερίσματος Β3	2.640,00	1.	Δήλωση Φορολογία εισοδήματος	1.500,00
Γ.	Προβλεπόμενο μελλοντικό μίσθωμα Α1	5.400,00	2.	ΦΑΠ και ΕΝΦΙΑ προηγούμενων ετών	1.500,00
Δ.	Μίσθωμα διαμερίσματος Ι3	2.520,00	3.	ΕΝΦΙΑ 2022	1000,00
			<b>B</b>	<b>ΔΑΠΑΝΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ</b>	
				Κοινόχρηστα για ιδιοκτήτη	1.500,00

				από διαμερίσματα	
			<b>Γ</b>	<b>ΣΚΟΠΟΙ</b>	
				<b>Εργα εργασίες μελέτες</b>	
			1.α	Αποκατάστα η-Συντήρηση I.N Αγ.Τριάδας	48.000,00
			1.β	Καθαρισμός Προαύλιου χώρου κοπή αποψίλωση χόρτων I.N Αγ. Τριάδας	1.200,00
			1.γ	Συντήρηση – επισκευή των διαμερισμάτ ων του κληροδοτήμα τος	23.000,00
			<b>2</b>	<b>Προμήθειες</b>	
			2.α	Προμήθεια τοποθέτηση υλικών διαμερισμάτ ων	2.000,00
				<b>Παραπλήσι οι σκοποί</b>	
			3.β	Χορήγηση υποτροφιών σε πτωχούς σπουδαστές Κοινότητας Λάβδανης	1.000,00
			<b>Δ.</b>	<b>ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ</b>	
			1.	Εξοδα δημοσιεύσεω ν 2022	500,00
			2.	Εξοδα δικηγόρου 2022	2.000,00
			3.	Αμοιβή λογιστή 2022	500,00
			4.	Αμοιβή Μηχανικού	1.000,00

			5.	Εξοδα δικηγόρου2021	1.054,00
			6.	Εξοδα διοίκησης διαχείρισης	300,00
			7.	Διάφορα απρόβλεπτα έξοδα	1.000,00
			8.	Παρακράτησ η 5%ο άρθρο 65 του Ν.4182/2013 ετών 2013(24,45)2014( 48,82) 2015(34,03)2016(61,06)2017(31,97) 2018(25,57) 2019(61,38) 2020(53,26)2021(53,26)2022(59,26)	453,06
<b>Σύνολο εσόδων</b>		<b>10.560,00</b>	<b>Σύνολο εξόδων</b>		<b>87.507,06</b>
<b>Οφειλόμενα μισθώματα</b>		<b>1.292,92</b>	<b>Αποθεματικό</b>		<b>1.181,88</b>
<b>Υπόλοιπο Προηγούμενης Χρήσης</b>		<b>76.836,02</b>			
<b>Γενικό σύνολο</b>		<b>88.688,94</b>	<b>Γενικό σύνολο</b>		<b>88.688,94</b>

Ο προϋπολογισμός οικονομικού έτους 2022 όπως εγκρίνεται:

Σύνολο από έσοδα χρήσης	<b>10.560,00 €</b>
Οφειλόμενα μισθώματα	<b>1.292,92 €</b>
Χρηματικά υπόλοιπα προηγ. Χρήσεων	<b>76.836,02 €</b>
Γενικό σύνολο	<b>88.688,94 €</b>
Σύνολο εξόδων παρούσας χρήσης	<b>87.507,06 €</b>
Προβλεπόμενο Πλεόνασμα	<b>1.181,88 €</b>
Γενικό σύνολο :	<b>88.688,94 €</b>

**1. Παρακαλείσθε να προβείτε στις απαραίτητες ενέργειες προκειμένου να εισπραχθούν τα οφειλόμενα μισθώματα.**

2. Η εκτέλεση του Προϋπολογισμού θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της διαθήκης, τις εφετειακές αποφάσεις και τις διατάξεις των άρθρων 59 και 60 του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α΄/10-09-2013) και οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες και θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.

3. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 60 παρ. 2 και 3 του Ν. 4182/2013 «2. Δεν επιτρέπεται καμία δαπάνη σε βάρος των ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη αναγραφή στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό, εκτός αν αφορά την εξόφληση κάθε είδους χρεών προς το Δημόσιο. 3. Κάθε δαπάνη, που ενεργείται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος Κώδικα και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του ή της συστατικής πράξης ή του οργανισμού ή χωρίς την έγκριση του προϋπολογισμού ή με υπέρβαση των πιστώσεων που αναγράφονται σε αυτόν, βαρύνει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον τους διοικητές ή διαχειριστές, που έδωσαν εντολή για τη δαπάνη και καταλογίζεται με πράξη της αρμόδιας αρχής, μετά από έλεγχο από Οικονομικό Επιθεωρητή ή ελεγκτικό γραφείο του άρθρου 21 και γνώμη του Συμβουλίου. Ο καταλογισμός μπορεί να επεκτείνεται και στους υπαλλήλους – διαχειριστές του ιδρύματος, εφόσον αυτοί είναι υπαίτιοι ή συνέργησαν στη μη νόμιμη δαπάνη. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 31.»

4. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 59 παρ.3 «προϋπολογισμός των εσόδων και εξόδων υποβάλλεται τρεις (3) μήνες πριν από την έναρξη του οικονομικού έτους, ο δε απολογισμός μαζί με τον ισολογισμό μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από τη λήξη του. Αν διαπιστώνεται αδικαιολόγητη καθυστέρηση ή άρνηση υποβολής των ετήσιων προϋπολογισμών και απολογισμών, η αρμόδια αρχή εκδίδει άμεσα και κοινοποιεί ειδοποίηση στα πιστωτικά ιδρύματα, στα οποία υπάρχουν καταθέσεις των ιδρυμάτων, τα οποία υποχρεούνται να αρνούνται την απόδοση των καταθέσεων, όπως και την εκτέλεση εντολής πληρωμής σε βάρος των καταθέσεων αυτών, ευθύνονται δε έναντι του ιδρύματος για κάθε ζημιά, που υπέστη από την παράλειψή τους. Την αγωγή στην περίπτωση αυτή μπορεί να εγείρει και το Δημόσιο.»

5. Αμοιβές μηχανικών δικηγόρων, συμβολαιογράφων οικονομικών ελεγκτών κλπ. Θα καταβάλλονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 παρ.2 του Ν.4182/2013(ΦΕΚ185/10-9-20130 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 171 του ν. 4261/2014

6. Οι συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών θα συνάπτονται σύμφωνα με το άρθρο 48 του Ν. 4182/2013 όπως αυτό αντικαταστάθηκε από το άρθρο 171 του Ν. 4261/2014 (ΦΕΚ 107/Α/5-5-2014) αναλόγως προϋπολογισμού.

7.6. Για τη χορήγηση οικονομικών ενισχύσεων και υποτροφιών εφαρμόζεται το άρθρο 56 του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185/Α'/10-09-2013) όπως τροποποιήθηκε (με τη παρ.13 του άρθρου 32 του Ν. 4223/13, ΦΕΚ -287 Α/31-12) και ισχύει, το Κ.Δ 18/1941 (ΦΕΚ 286/α' /23-8-1941 «Περί του τρόπου απανομής υποτροφιών εκ κληρονομικών ,κληροδοσιών και δωρεών καταλειπομένων εις άλλα πρόσωπα νομικά ή φυσικά πλύν του Κράτους» και η αρ. 1101532/7308/Β0011/20-12-2002 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών Υποτροφιών.

8.. Για τις παρεμβάσεις σας σε εκκλησιαστικά ακίνητα απαιτείται υποβολή αιτήσεως σας προς τον επιχώριο Μητροπολίτη, για την έκδοση εγγράφου σύμφωνης γνώμης την οποία θα πρέπει να κοινοποιείται στην υπηρεσία μας-περί της εκκλησιαστικής κατασκευής ή χρήσεως και την προώθηση του αιτήματός σας πέραν της Μητροπόλεως εάν και όπου απαιτείται σύμφωνα με τον Ν. 4030/2011 άρθρο 2 όπως αυτό συμπληρώθηκε από το άρθρο 53 του Ν. 4178/2013 « Αδειες δόμησης εκκλησιαστικών ακινήτων» (ΦΕΚ 174/Α/08-08-2013).

9. Η ανάθεση και η εκτέλεση έργων ανοικοδόμησης, ανακαίνισης, επισκευής και συντήρησης ακινήτων θα πραγματοποιείται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 45 του Ν. 4182/2013 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει. Τα εγκεκριμένα ποσά επί των έργων αυτών είναι ενδεικτικά. Αν μετά την έγκρισή τους από το αρμόδιο εκ του σκοπού

Υπουργείο αυτά διαμορφωθούν διαφορετικά τότε θα πρέπει να αναμορφωθούν αντιστοίχως τα ποσά του προϋπολογισμού.

10. Η εκποίηση και η εκμίσθωση κινητών και ακινήτων θα γίνεται με το άρθρο 24 του Ν.4182/2013(ΦΕΚ 185/Α/10-09-2013).

11.Το κληροδότημα υποχρεούται να τηρεί όλα τα στοιχεία και βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο 73 του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α΄/10-09-2013).

12.Για τους διορισμούς και αντικαταστάσεις μελών ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 17-19 του ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α΄/10-09-2013)

13. Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 71 παρ. 2 του ν.4182/2013 «2. Πρόστιμο μέχρι δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ επιβάλλεται: α) Σε εκτελεστές διαθηκών, διαχειριστές, κηδεμόνες σχολαζουσών κληρονομιών, διοικητές ιδρυμάτων ή περιουσιών, που διέπονται από τον παρόντα νόμο, οι οποίοι δεν παρέχουν τα προβλεπόμενα από αυτόν στοιχεία της διαχείρισής τους ή δεν υποβάλλουν τον προϋπολογισμό και απολογισμό μέσα στις νόμιμες προθεσμίες ή αρνούνται να υποβληθούν σε έλεγχο ή εξέταση, που διατάσσεται από την αρμόδια αρχή ή δεν υποβάλλουν σχετική έκθεση ή δεν παρέχουν πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση των κοινωφελών ιδρυμάτων και περιουσιών ή δεν τηρούν τα απαραίτητα βιβλία ή δε συμμορφώνονται με τις διατάξεις του κώδικα και των συστατικών πράξεων. β) Σε πιστωτικά ιδρύματα, όργανα των οποίων δεν παρέχουν τις ζητούμενες από την αρμόδια αρχή πληροφορίες ή αρνούνται να συμμορφωθούν σε αίτημά της που προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κώδικα. γ) Σε συμβολαιογράφους, δικαστικούς γραμματείς και προξένους που δεν συμμορφώνονται με τις διατάξεις του παρόντος Κώδικα και τις υποχρεώσεις τους από αυτές.»

14.Σας ενημερώνουμε πως η παρούσα απόφαση αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας (<http://www.apdhr-dm.gov.gr>) Ενημερώσεις – Δ/ση Κοινωφελών Περιουσιών (Προϋπολογισμοί). Σε όμοια ενέργεια πρέπει να προβείτε και εσείς εφόσον διαθέτετε διαδικτυακό τόπο, με προφανή σκοπό τη διαφάνεια, ενώ τυχόν παράλειψη επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του ν. 4182/2013.

**Κοινοποίηση:**

**Δήμος Πωγωνίου**

**Τμήμα Κληροδοτημάτων**

**Καλπάκι 44004**

**Ο Ασκών καθήκοντα Συντονιστή  
της Αποκεντρωμένης Διοίκησης  
Ηπείρου –Δυτ. Μακεδονίας**

**Δημήτριος Γαζής**