



ΣΧΟΛΕΣ ΜΙΧΑΗΛ ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ

Κοινωνική Εταιρεία, συσταθείσα στις ΗΠΑ το 1907 σύμφωνα με τους νόμους της Κοινοπολιτείας της Μασαχουσέτης -- **Έδρα** : Βοστώνη, Μασαχουσέτη, ΗΠΑ

ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΕΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΚΟΝΙΤΣΑΣ

Μη-κρατική, μη-κερδοσκοπική Σχολή, οργανωθείσα στην Ελλάδα από την ανωτέρω εταιρεία σε εκπλήρωση της βούλησης του ευεργέτη Μιχαήλ Αναγνωστόπουλου

MICHAEL ANAGNOS SCHOOLS

Charitable Corporation, established in USA on 1907 under the laws of the Commonwealth of Massachusetts -- **Headquarters** : Boston, Massachusetts, USA

ANAGNOS FARM SCHOOL OF KONITSA

Non-state, non-profit School, organised in Greece by the above charitable corporation in the fulfillment of the Will of the benefactor Michael Anagnos

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2018

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Περιγραφή	Ποσά (€)	
	Επί μέρους	Συνολικά
A. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
A.1 ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ¹		
Κτίρια & εγκαταστάσεις	1.048.317,00	
Αρδευόμενα κτήματα	201.724,00	
Μη-αρδευόμενα κτήματα	205.975,00	
Αμπελώνες	54.000,00	
Εκπαιδευτικός κλπ εξοπλισμός	5.000,00	
Επιπλα, σκευή & υλικά χρήσεως	20.500,00	1.535.516,00
A.2 ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ		
Καταθέσεις στις Τράπεζες την 31.12.2018	7.534,40	
Μετρητά εις χείρας την 31.12.2018	176,70	7.711,10
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	1.543.227,10	1.543.227,10
B. ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
B.1 ΚΕΦΑΛΑΙΟ		
Πάγιο την 31.12.2018	1.535.516,00	
Διαθέσιμο την 31.12.2018	7.711,10	1.543.227,10
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	1.543.227,10	1.543.227,10

(1) Η αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων επανεκτιμάται κάθε 5 χρόνια, σύμφωνα με απαίτηση της νομοθεσίας της Πολιτείας της Μασαχουσέτης των ΗΠΑ, όπου και η έδρα της εταιρείας. Η τελευταία εκτίμηση έγινε από διαπιστευμένο εκτιμητή του Υπουργείου Οικονομικών τον Φεβρουάριο του 2017.

Κόνιτσα, 14 Ιανουαρίου 2019

Ο Λογιστής



Νικόλαος Στράτος

Κόνιτσα, 14 Ιανουαρίου 2019

Ο Πληρεξούσιος της Εταιρείας στην Ελλάδα




Γιόργος Μιχαΐλιδης

ΑΝΑΚΕΦΑΛΑΙΩΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΣΟΔΩΝ - ΕΞΟΔΩΝ

Περιγραφή	Ποσά (€)	
	Επί μέρους	Συνολικά
1. Έσοδα		
1.1 Ενεργητικά διαθέσιμα την 1.1.2018	26.335,50	
1.2 Έσοδα από εκμισθώσεις & πωλήσεις	18.940,00	
1.3 Τόκοι	2,67	
1.4 Διάφορα έσοδα	2.845,13	
1.5 Εμβάσματα από τη μητρή εταιρεία (Βοστώνη, ΗΠΑ)	48.000,00	96.123,30
2. Έξοδα		
2.1 Συντήρηση, επισκευή & ασφάλιση κτιρίων και αγροκτημάτων	37.176,42	
2.2 Καλλιέργεια & βελτίωση των αγροκτημάτων	10.868,30	
2.3 Εξοπλισμός της Γεωργικής Σχολής & του Γραφείου Διοίκησης	526,00	
2.4 Εκπαιδευτικές δραστηριότητες	0,00	
2.5 Λειτουργία της Γεωργικής Σχολής & του Γραφείου Διοίκησης	35.592,01	
2.6 Εξυπηρέτηση δανείων	0,00	
2.7 Ετήσιο μνημόσυνο του ευεργέτη Μιχαήλ Αναγνωστόπουλου	1.710,82	
2.8 Απρόβλεπτες δαπάνες	2.538,65	88.412,20
3. Ενεργητικά διαθέσιμα την 31.12.2018	7.711,10	96.123,30

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΣΟΔΩΝ

κωδικός αριθμός	περιγραφή	Ποσά (€)	
		Επί μέρους	Συνολικά
1	Ενεργητικά Υπόλοιπα		
1.1	Διαθέσιμα την 1.1.2018	26.335,50	26.335,50
2	Έσοδα από εκμισθώσεις & πωλήσεις		
2.1	Εκμίσθωση αρδευόμενων αγροκτημάτων	8.000,00	
2.2	Εκμίσθωση μη-αρδευόμενων αγροκτημάτων	4.700,00	
2.3	Εκμίσθωση αμπελώνων	6.240,00	
2.4	Εκμίσθωση κτιρίων	0,00	18.940,00
3	Τόκοι		
3.1	Τόκοι καταθέσεων ταμειευτηρίου	2,67	2,67
4	Διάφορα έσοδα		
4.1	Ασφαλιστικές εισφορές προσωπικού (παρακρατούμενες & αποδιδόμενες - βλέπε κα: 2.10 & 5.2)	2.843,88	
4.2	Επιχορηγήσεις από Ηπειρωτικά Κληροδοτήματα, άλλους φορείς & ιδιώτες	0,00	
4.3	Επιδοτήσεις του Δημοσίου και δάνεια για την επισκευή των σεισμόπληκτων κτιρίων	0,00	
4.4	Αποζημιώσεις από ΕΛΓΑ και άλλους φορείς	1,25	
4.5	Άλλα έσοδα (μη κατονομαζόμενα)	0,00	2.845,13
5	Εμβάσματα από τις ΗΠΑ (Μητρικό Ίδρυμα, Βοστώνη)		
5.1	Εμβάσματα από τις ΗΠΑ για την κάλυψη των εξόδων	48.000,00	48.000,00
	<u>ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ</u>	96.123,30	<u>96.123,30</u>

ΑΝΑΛΥΣΗ ΕΞΟΔΩΝ

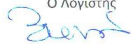
κωδικός αριθμός	περιγραφή	Ποσό (€)	
		Επί μέρους	Συνολικά
1	Συντήρηση, επισκευή & ασφάλιση κτιριων και αγροκτημάτων		
1.1	Συντήρηση, επισκευή & ασφάλιση του κεντρικού κτιρίου (διδακτηρίου-οικοτροφείου)	178,76	
1.2	Συντήρηση, επισκευή & ασφάλιση του κτιρίου διοίκησης	403,62	
1.3	Συντήρηση, επισκευή & ασφάλιση των αγροτικών κτισμάτων	128,00	
1.4	Συντήρηση & επισκευή των περιφραγμάτων των αγροκτημάτων	3.047,83	
1.5	Εγκατάσταση παράπλευρων (δευτερευουσών) θυρών στο Άνω Κτήμα	4.753,01	
1.6	Αντιπυρική προστασία αγροκτημάτων & κτιρίων	2.354,39	
1.7	Συντήρηση & επισκευή του οδικού δικτύου πρόσβασης στα κτίρια και στα αγροκτήματα	1.000,00	
1.8	Επισκευή & αποκατάσταση του μνήματος του Μιχαήλ Αναγνωστόπουλου	0,00	
1.9	Επισκευή & αποκατάσταση της λιθοδομής αντιστήριξης του παλιού θυρωρείου στο Άνω Κτήμα	3.196,10	
1.10	Επισκευή & στατική ενίσχυση των λιθων τοίχων αντιστήριξης στο ανατολικό όριο του Άνω Κτήματος	10.086,01	
1.11	Εγκατάσταση πρασίνου στον περιβάλλοντα χώρο του κτιρίου διοίκησης	12.028,70	37.176,42
2	Καλλιέργεια & βελτίωση των αγροκτημάτων		
2.1	Εκθάμνωση, ισοπέδωση, επισκευή αναβαθμών κλπ εργασίες συντήρησης-βελτίωσης των αγροκτημάτων	2.500,00	
2.2	Καλλιεργητικές εργασίες στους αμπελώνες	0,00	
2.3	Υποστήριξη (πασάλωση) των κλιμάτων στους αμπελώνες	0,00	
2.4	Συντήρηση & επισκευή παλιών αντλιών	8.068,30	
2.5	Συντήρηση & επισκευή του αρδευτικού δικτύου των αμπελώνων	300,00	
2.6	Συντήρηση & επισκευή αγροτικών μηχανημάτων	0,00	
2.7	Προμήθεια λιπασμάτων & ζιζανιοκτόνων	0,00	
2.8	Προμήθεια καυσίμων & ελαιολυπαντικών για τα γεωργικά μηχανήματα	0,00	
2.9	Μισθοδοσία εποχικού εργατικού προσωπικού	0,00	
2.10	Ασφαλιστικές εισφορές εποχικού εργατικού προσωπικού (παρακρατούμεν. & αποδιδόμεν. - βλέπε κα 4.1)	0,00	
2.11	Ασφαλιστικές εισφορές της εταιρείας για το εποχικό εργατικό προσωπικό	0,00	10.868,30
3	Εξοπλισμός της Γεωργικής Σχολής & του Γραφείου Διοίκησης		
3.1	Προμήθεια συσκευών & εξοπλισμού καθαριότητας	156,00	

κωδικός αριθμός	περιγραφή	Ποσά (€)	
		Επί μέρους	Συνολικά
3.2	Ανανέωση ηλεκτρονικού εξοπλισμού - Συντήρηση & επισκευή παλιού ηλεκτρικού/ηλεκτρονικ. εξοπλισμού	370,00	526,00
4	Εκπαιδευτικές δραστηριότητες		
4.1	Εκπαίδευση αγροτών & αγροτισσών σε θέματα αγροτικού ενδιαφέροντος	0,00	0,00
5	Λειτουργία της Γεωργικής Σχολής & του Γραφείου Διοίκησης		
5.1	Μισθοδοσία προσωπικού διοίκησης	13.200,00	
5.2	Ασφαλιστικές εισφορές προσωπικού διοίκησης (παρακρατούμενες & αποδιδόμενες - βλπέε κα 4.1)	2.843,88	
5.3	Ασφαλιστικές εισφορές της εταιρείας για το προσωπικό διοίκησης	3.327,86	
5.4	Αφάλιστρα οικοδομών & δανείων	602,00	
5.5	Ασφάλιστρα γεωργικών μηχανημάτων	64,82	
5.6	Δαπάνες ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΛΤΑ, ύδρευσης & δημοτικά τέλη	940,61	
5.7	Καθαριότητα (εργασία & υλικά)	266,90	
5.8	Γραφική ύλη, φάκελοι, είδη γραφείου, κλπ	544,87	
5.9	Πετρέλαιο θέρμανσης	500,19	
5.10	Φόρος εισοδήματος	2.413,38	
5.11	Ενιαίος φόρος ιδιοκτησίας ακινήτων	7.950,00	
5.12	Παρακράτηση της § 2 του άρθρου 65 του Ν. 4182/2013 (5%)	0,00	
5.13	Λοιποί φόροι	0,00	
5.14	Υπηρεσιακές μετακινήσεις προσωπικού διοίκησης	2.555,50	
5.15	Αμοιβές δικηγόρων, συμβολαιογράφων & μεταφραστών	382,00	
5.16	Δαπάνες δημοσιεύσεων & ανακοινώσεων	0,00	
5.17	Αμοιβές ορκωτών εκτιμητών	0,00	35.592,01
6	Εξυπηρέτηση δανείων		
6.1	Ετήσιο χρεώλυτο άτοκου επισκευαστικού δανείου για το σεισμόπληκτο κτίριο της Σχολής	0,00	0,00

κωδικός αριθμός	περιγραφή	Ποσά (€)	
		Επί μέρους	Συνολικά
7	Ετήσιο μνημόσυνο Μιχαήλ Αναγνωστόπουλου		
7.1	Δαπάνες στη μνήμη του Μιχαήλ Αναγνωστόπουλου (μνημόσυνο, τρισάγιο, κλπ)	1.210,82	
7.2	Δωρεά στη μνήμη του ευεργέτη Μ. Αναγνωστόπουλου στο γηροκομείο της Κόνιτσας	500,00	1.710,82
8	Απρόβλεπτες δαπάνες	2.538,65	2.538,65
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ			88.412,20

Κόνιτσα, 14 Ιανουαρίου 2019

Ο Λογιστής



Νικόλαος Στράτος

Κόνιτσα, 14 Ιανουαρίου 2019

Ο Πληρεξούσιος του Ιδρύματος στην Ελλάδα




Γεώργιος Μιτσιάς