



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ  
ΗΠΕΙΡΟΥ-ΔΥΤ.ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ  
Δ/ΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ**

Ιωάννινα, 01 Ιουνίου 2016

Αριθμ. πρωτ. 77217

Ταχ. Δ/ση: Μαρίκας Κοτοπούλη 62  
ΤΚ 45445 ΙΩΑΝΝΙΝΑ

Πληροφορίες: Δημήτριος Γούκος

Τηλέφωνο: 2651088147

Fax: 2651088149

Email: [goukosd@apdhp-dm.gov.gr](mailto:goukosd@apdhp-dm.gov.gr)

**ΘΕΜΑ: Έγκριση αναμόρφωσης προϋπολογισμού χρήσης Διαχειριστικού έτους 2016 του κεφαλαίου αυτοτελούς διαχείρισης του Δήμου Ιωαννιτών με την επωνυμία «Κληροδότημα Ελένης Ζωγράφου».**

**ΑΠΟΦΑΣΗ**

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ  
ΗΠΕΙΡΟΥ- ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

**Έχοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του Ν.2386/1996 (ΦΕΚ 43/Τ.Α'/1996) «Ρυθμίσεις θεμάτων Εθνικών Κληροδοτημάτων, δημόσιων και ανταλλαξίμων κτημάτων και άλλες διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 2873/2000 (ΦΕΚ Α' 285/28-12-2000) «Φορολογικές ελαφρύνσεις και απλουστεύσεις και άλλες διατάξεις».
3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 παρ.1 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 141/2010 (ΦΕΚ Α' 234) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας».
5. Τις διατάξεις της Κ.Υ.Α 1080663/1462/Α0006/08-10-2002 (ΦΕΚ 1330/Τ.Β'/11-10-2002) των Υφυπουργών Οικονομίας & Οικονομικών - Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης & Αποκέντρωσης: «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργείου Οικονομίας & Οικονομικών στον Γεν. Γραμματέα της Περιφέρειας Ηπείρου, σε θέματα εποπτείας Ιδρυμάτων και Κληροδοτημάτων».
6. Τις διατάξεις των άρθρων 50, 59, 60 και 82 του Ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185/10-9-2013/Τ.Α), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει από τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν. 4223/2013 (Φ.Ε.Κ. 287/Τ. Α'/31-12-2013), τις διατάξεις του Άρθρου 171 «Τροποποιήσεις του ν. 4182/2013» του Ν.4261/2014 (Φ.Ε.Κ. 107/Τ. Α'/05-05-2014).
7. Την υπ' αρ. πρωτ. ΔΚΠ 1040933 ΕΞ 2014/ 6-3-2014 Εγκύκλιο 1/2014 του Υπουργείου Οικονομικών «Παροχή Οδηγιών για την ορθή εφαρμογή του Ν. 4182/2013»
8. Τις διατάξεις του Β.Δ. 20/22-12-1939 (ΦΕΚ 552/Τ.Α' /20-22/12/1939), «Περί του τρόπου κατάρτισης και ελέγχου προϋπολογισμών, απολογισμών και ισολογισμών των υπό του Α.Ν. 2039/39, διεπομένων ιδρυμάτων και κληροδοτημάτων».
9. Τις διατάξεις του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α/14-4-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» και ειδικότερα του άρθρου 56 όπου ορίζει ότι «ο αρχαιότερος Γενικός Δ/ντης ασκεί τα καθήκοντα του Γενικού Γραμματέα όταν η θέση είναι κενή».

10. Την υπ' αρ. 4 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου της 6-2-2015 (ΦΕΚ 24/Α/6-2-2015) με την οποία έγινε αποδεκτή η επιστολή παραίτησης της Γενικής Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτ. Μακεδονίας
11. Την αρ. 77912/16422/28-12-2012 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας «Ορισμός Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας
12. Την από 25.10.1929 Ιδιόγραφη Διαθήκη της αποβιώσασης Ελένης χήρας Σολ. Ζωγράφου, η οποία δημοσιεύτηκε με το Πρακτικό Συνεδριάσεως αριθ. 3583/1946 του Πρωτοδικείου Αθηνών.
13. Την υπ' αριθ. 6446/1982 Απόφαση του Εφετείου Αθηνών, Τμήμα 1<sup>ο</sup>, Εκουσ. Διαδ.
14. Την υπ' αριθ. πρωτ. 52771/14.04.2016 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός του κεφαλαίου αυτοτελούς διαχείρισης του Δήμου Ιωαννιτών με την επωνυμία « Κληροδότημα Ελένης Ζωγράφου » καθώς και η πρώτη ( 1<sup>η</sup> ) αναμόρφωσή του.
15. Την εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ιωαννιτών.
16. Το με αριθμό πρωτοκόλλου 6688/850/25.05.2016 έγγραφο του Τμήματος Κληροδοτημάτων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Ιωαννιτών, με το οποίο διαβιβάσθηκε στην Υπηρεσία μας, η υπ' αριθ. 204/2016 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ιωαννιτών με την οποία εγκρίθηκε η 2<sup>η</sup> αναμόρφωση του προϋπολογισμού έτους 2016, του κεφαλαίου αυτοτελούς διαχείρισης με την επωνυμία « Κληροδότημα Ελένης Ζωγράφου » και ο εν λόγω προϋπολογισμός, μετά την αναμόρφωση ισοσκελισμένος κατά τα έσοδα και έξοδα.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού διαχειριστικού έτους 2016 του κεφαλαίου αυτοτελούς διαχείρισης με την επωνυμία « Κληροδότημα Ελένης Ζωγράφου », ο οποίος διαμορφώνεται ως εξής:

<b>ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2016 (ΟΠΩΣ ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ)</b>					
Α/Α	ΕΣΟΔΑ	ΠΟΣΟ	Α/Α	ΕΞΟΔΑ	ΠΟΣΟ
1	Μισθώματα ακινήτων στην Αθήνα ( προβλέπονται )	85.143,49	1	Αμοιβές τρίτων (Δικηγορικά, δικαστικά, συμβολαιογραφικά, δικαστικών επιμελητών και έξοδα αμοιβήςπραγματογνωμόνων και ενεργειακών επιθεωρητών, λογιστών, μηχανικών, ορκωτών λογιστών, μεσιτικών γραφείων, μελετητικών γραφείων, ασφαλιστικών γραφείων και εκτιμητών ακινήτων, κλπ ελεύθερων επαγγελματιών )	15.000,00
3	Μισθώματα ακινήτων στα Ιωάννινα ( προβλέπονται )	41.512,48	2	Ανακαινίσεις, Συντηρήσεις & Επισκευές κτιριακών και λοιπών εγκαταστάσεων ακινήτων κληροδοτήματος (τοιχοποιία, δάπεδα, κουφώματα, έπιπλα, ελαιοχρωματισμοί,	100.000,00

				αποκατάσταση & έλεγχος ορθομαρμαρώσεων, υγραμονώσεις, θερμομονώσεις, ανελκυστήρων, καυστήρων, κλιματιστικών εγκαταστάσεων, υδραυλικών, ηλεκτρολογικών, αποφράξεις αποχετεύσεων, στεγανοποίηση υπογείων, κ.λ.π.) (συμπεριλαμβάνονται η παροχή υπηρεσίας και οι προμήθεια των απαραίτητων υλικών)	
3	Οφειλόμενα Μισθώματα από τα ακίνητα στην Αθήνα	92.426,49	3	Φόροι και Τέλη (φόρος εισοδήματος, προκαταβολή φόρου, χαρτόσημο μισθωμάτων, ΕΤΑΚ, φόρος τόκων ΕΤΕ, φόρος Ακινήτων-ΕΝΦΙΑ, προμήθειες τραπεζών, έκτακτες εισφορές, τέλος Μητρώου Κοινοφελών Περιουσιών 5% κ.λ.π. )	80.000,00
4	Οφειλόμενα Μισθώματα από τα ακίνητα στα Ιωάννινα	259.062,07	4	Λοιπά έξοδα - απρόβλεπτα (επιστροφές εγγυήσεων μισθωτών, κλπ)	20.000,00
5	Τόκοι καταθέσεων Ε.Τ.Ε. ( προβλέπονται )	2.500,00	5	Δαπάνες κοινοχρήστων λογαριασμών κενών γραφείων - καταστημάτων και λοιπές δαπάνες λογαριασμών κοινής ωφέλειας (ύδρευση, Δ.Ε.Η. κλπ)	45.000,00
			6	Λοιπές δαπάνες ακινήτων ( απολυμάνσεις, μυοκτονίες, απεντομώσεις, καθαριότητα χώρων, κ.λ.π )	5.000,00
			7	Ενοίκιο θυρίδας Τράπεζας EUROBANK στην οποία φυλάσσονται τα τιμαλφή του Κληροδοτήματος, για το έτος 2016.	500,00
			87	Καταβολή παραβόλου υπέρ Ελληνικού Δημοσίου για την κατάθεση δήλωσης υπαγωγής, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του Ν. 4178/2013 ( ακίνητο Κωλέττη 4 )	2.000,00
			9	Δαπάνη για την διερεύνηση της στατικής αγωγής του κτιρίου επί της οδού Κωλέττη 4 στα Ιωάννινα, από εξωτερικό εργαστήριο.	10.000,00
			10	Απόδοση χρηματικού ποσού στο	200.000,00

				Ν.Π.Δ.Δ. « Ζωγράφειος Οίκος Ευγηρίας » για την κάλυψη λειτουργικών αναγκών.	
			11	Απόδοση χρηματικού ποσού στο Γενικό Νοσοκομείο « Χατζηκώστα » από τα μισθώματα έτους 2015 και έτους 2016.	56.000,00
			12	Αποπεράτωση Οίκου Ευγηρίας Ζωγράφειου Κληροδοτήματος ( Β΄ Φάση ).	171.601,22
<b>Σύνολο εσόδων</b>		<b>480.644,53</b>	<b>Σύνολο εξόδων</b>		<b>705.101,22</b>
<b>Υπόλοιπο Προηγούμενης Χρήσης ( κατατεθειμένα σε λογαριασμό όψεως 480343-49, της Εθνικής Τράπεζας της Ελλάδος )</b>		<b>1.614.791,89</b>	<b>Αποθεματικό</b>		<b>1.390.335,20</b>
<b>Γενικό Σύνολο</b>		<b>2.095.436,42</b>	<b>Γενικό Σύνολο</b>		<b>2.095.436,42</b>

Ο προϋπολογισμός οικονομικού έτους 2016 όπως εγκρίνεται:

Σύνολο από έσοδα χρήσης :	129.155,97 €
Έσοδα από οφειλόμενα μισθώματα προηγούμενων χρήσεων.	351.488,56 €
Χρηματικά υπόλοιπα προηγ. Χρήσεων :	1.614.791,89 €
Σύνολο εσόδων :	<b>2.095.436,42 €</b>
Σύνολο εξόδων παρούσας χρήσης :	705.101,22 €
Προβλεπόμενο Πλεόνασμα :	1.390.335,20 €
Σύνολο :	<b>2.095.436,42 €</b>

1. Η εκτέλεση του Προϋπολογισμού θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της διαθήκης, τις εφετειακές αποφάσεις και τις διατάξεις των άρθρων 59 και 60 του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α΄/10-09-2013) και οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες και θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.
2. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 60 παρ. 2 και 3 του Ν. 4182/2013 «2. Δεν επιτρέπεται καμία δαπάνη σε βάρος των ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη αναγραφή στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό, εκτός αν αφορά την εξόφληση κάθε είδους χρεών προς το Δημόσιο. 3. Κάθε δαπάνη, που ενεργείται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος Κώδικα και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του ή της συστατικής πράξης ή του οργανισμού ή χωρίς την έγκριση του προϋπολογισμού ή με υπέρβαση των πιστώσεων που αναγράφονται σε αυτόν, βαρύνει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον τους διοικητές ή διαχειριστές, που έδωσαν εντολή για τη δαπάνη και καταλογίζεται με πράξη της αρμόδιας αρχής, μετά από έλεγχο από Οικονομικό Επιθεωρητή ή ελεγκτικό γραφείο του άρθρου 21 και γνώμη του Συμβουλίου. Ο καταλογισμός μπορεί να επεκτείνεται και στους υπαλλήλους - διαχειριστές του ιδρύματος, εφόσον αυτοί είναι υπαίτιοι ή συνέργησαν στη μη νόμιμη δαπάνη. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 31.»
3. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 59 παρ.3 «προϋπολογισμός των εσόδων και εξόδων υποβάλλεται τρεις (3) μήνες πριν από την έναρξη του οικονομικού έτους, ο δε απολογισμός μαζί με τον ισολογισμό μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από τη λήξη του. Αν διαπιστώνεται

*αδικαιολόγητη καθυστέρηση ή άρνηση υποβολής των ετήσιων προϋπολογισμών και απολογισμών, η αρμόδια αρχή εκδίδει άμεσα και κοινοποιεί ειδοποίηση στα πιστωτικά ιδρύματα, στα οποία υπάρχουν καταθέσεις των ιδρυμάτων, τα οποία υποχρεούνται να αρνούνται την απόδοση των καταθέσεων, όπως και την εκτέλεση εντολής πληρωμής σε βάρος των καταθέσεων αυτών, ευθύνονται δε έναντι του ιδρύματος για κάθε ζημιά, που υπέστη από την παράλειψή τους. Την αγωγή στην περίπτωση αυτή μπορεί να εγείρει και το Δημόσιο.»*

4. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 48 του Ν. 4182/2013 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 171 του ν. 4261/2014, συνάπτονται οι συμβάσεις προμηθειών και παροχής υπηρεσιών αναλόγως προϋπολογισμού.
5. Για την ανάθεση και την εκτέλεση έργων εφαρμόζεται το άρθρο 45 του ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α' /10-09-2013) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Η εκποίηση και εκμίσθωση κινητών και ακινήτων θα γίνεται με το άρθρο 24 του ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α' /10-09-2013) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
7. Το κληροδότημα υποχρεούται να τηρεί όλα τα στοιχεία και βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο 73 του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α' /10-09-2013).
8. Για τους διορισμούς και αντικαταστάσεις μελών ισχύουν οι διατάξεις των άρθρων 17-19 του ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α' /10-09-2013).
9. Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 71 παρ. 2 του ν.4182/2013 «2. *Πρόστιμο μέχρι δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ επιβάλλεται: α) Σε εκτελεστές διαθηκών, διαχειριστές, κηδεμόνες σχολαζουσών κληρονομιών, διοικητές ιδρυμάτων ή περιουσιών, που διέπονται από τον παρόντα νόμο, οι οποίοι δεν παρέχουν τα προβλεπόμενα από αυτόν στοιχεία της διαχείρισής τους ή δεν υποβάλλουν τον προϋπολογισμό και απολογισμό μέσα στις νόμιμες προθεσμίες ή αρνούνται να υποβληθούν σε έλεγχο ή εξέταση, που διατάσσεται από την αρμόδια αρχή ή δεν υποβάλλουν σχετική έκθεση ή δεν παρέχουν πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση των κοινωφελών ιδρυμάτων και περιουσιών ή δεν τηρούν τα απαραίτητα βιβλία ή δε συμμορφώνονται με τις διατάξεις του κώδικα και των συστατικών πράξεων. β) Σε πιστωτικά ιδρύματα, όργανα των οποίων δεν παρέχουν τις ζητούμενες από την αρμόδια αρχή πληροφορίες ή αρνούνται να συμμορφωθούν σε αίτημά της που προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κώδικα. γ) Σε συμβολαιογράφους, δικαστικούς γραμματείς και προξένους που δεν συμμορφώνονται με τις διατάξεις του παρόντος Κώδικα και τις υποχρεώσεις τους από αυτές.»*

Σας ενημερώνουμε πως η παρούσα απόφαση αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας (<http://www.apdhp-dm.gov.gr>) Ενημερώσεις - Δ/ση Κοινωφελών Περιουσιών (Προϋπολογισμοί). Σε όμοια ενέργεια πρέπει να προβείτε και εσείς εφόσον διαθέτετε διαδικτυακό τόπο, με προφανή σκοπό τη διαφάνεια, ενώ τυχόν παράλειψη επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του ν. 4182/2013.

**Κοινοποίηση:**

**Δήμο Ιωαννινών**  
**Δ/ση Οικ/κών Υπηρεσιών**  
**Τμήμα Κληροδοτημάτων**  
**Καπλάνη 7**  
**45444 ΙΩΑΝΝΙΝΑ**

**Ο ασκών καθήκοντα Γενικού Γραμματέα**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ**