



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΗΠΕΙΡΟΥ**  
**- ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**  
**ΓΕΝΙΚΗ Δ/ΝΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΗΣ**  
**ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ**  
**Δ/ΝΣΗ ΚΟΙΝΩΦΕΛΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΩΝ**

Ιωάννινα, 22-12-2015

Αριθμ. Πρωτ. : 63277/844

Ταχ. Δ/ση : Μαρίκας Κοτοπούλη 62  
 Τ.Κ. : 45445 Ιωάννινα  
 ΤΗΛ. : 2651088150  
 Fax : 2651088149  
 Ιστοσελίδα : [www.apdhp-dm.gov.gr](http://www.apdhp-dm.gov.gr)  
 e-mail : [thefaplomata@apdhp-dm.gov.gr](mailto:thefaplomata@apdhp-dm.gov.gr)  
 Πληροφορίες : Θάλεια Εφαπλωματά

**ΘΕΜΑ: Έγκριση προϋπολογισμού χρήσης Διαχειριστικού έτους 2016 του Κληροδοτήματος «Γεωργίου Κατσέλη», το οποίο διαχειρίζεται η Αδελφότητα Βραστοβιτών «Η Κοίμησις της Θεοτόκου», με έδρα την Τ.Κ. Λάβδανης Ιωαννίνων.**

**ΑΠΟΦΑΣΗ**  
**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**  
**ΗΠΕΙΡΟΥ- ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.2386/1996 (ΦΕΚ 43/τ.Α'/1996) «Ρυθμίσεις θεμάτων Εθνικών Κληροδοτημάτων, δημόσιων και ανταλλαξίμων κτημάτων και άλλες διατάξεις».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν. 2873/2000 (ΦΕΚ Α' 285/28-12-2000) «Φορολογικές ελαφρύνσεις και απλουστεύσεις και άλλες διατάξεις».
3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 παρ.1 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07-06-2010) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτ/σης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης».
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 141/2010 (ΦΕΚ Α' 234) «Οργανισμός της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτ. Μακεδονίας».
5. Τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α'/10-09-2013) όπως η περίπτωση δ' της παραγράφου αυτής καταργήθηκε από την διάταξη της παρ. 1 του Άρθρου 32 του Ν. 4223/2013 (Φ.Ε.Κ. 287/τ. Α'/31-12-2013), σύμφωνα με τις οποίες διαβιβάστηκε στην Υπηρεσία μας ο φάκελος του Κληροδοτήματος.
6. Τις διατάξεις των άρθρων 59, 60 και 82 του Ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185/10-9-2013/τ.Α), όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει από τις διατάξεις του άρθρου 32 του Ν. 4223/2013 (Φ.Ε.Κ. 287/τ. Α'/31-12-2013).
7. Τις διατάξεις του Άρθρου 171 «Τροποποιήσεις του ν. 4182/2013» του Ν.4261/2014 (Φ.Ε.Κ. 107/τ. Α'/05-05-2014).
8. Την υπ' αρ. πρωτ. ΔΚΠ 1040933 ΕΞ 2014/ 6-3-2014 Εγκύκλιο 1/2014 του Υπουργείου Οικονομικών «Παροχή Οδηγιών για την ορθή εφαρμογή του Ν. 4182/2013»
9. Τις διατάξεις του Β.Δ. 20/22-12-1939 (ΦΕΚ 552/τ.Α' /20-22/12/1939), «Περί του τρόπου καταρτίσεως και ελέγχου προϋπολογισμών, απολογισμών και ισολογισμών των υπό του Α.Ν. 2039/39, διεπομένων ιδρυμάτων και κληροδοτημάτων».

10. Την με αρ. 19581/21-2-1963 δημόσια διαθήκη του αποβιώσαντος Γεωργίου Κατσέλη που δημοσιεύτηκε με το με αρ. 3078/1966 πρακτικό του Πρωτοδικείου Αθηνών και οι με αρ. 8754/1986 & 1701/2002 αποφάσεις του Εφετείου Αθηνών.
11. Τις διατάξεις του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/Α/14-4-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» και ειδικότερα του άρθρου 56 όπου ορίζει ότι «ο αρχαιότερος Γενικός Δ/ντης ασκεί τα καθήκοντα του Γενικού Γραμματέα όταν η θέση είναι κενή».
12. Την υπ' αρ. 4 Πράξη του Υπουργικού Συμβουλίου της 6-2-2015 (ΦΕΚ 24/Α/6-2-2015) με την οποία έγινε αποδεκτή η επιστολή παραίτησης της Γενικής Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτ. Μακεδονίας.
13. Την υπ' αρ. 77912/16422/28-12-2012 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτ. Μακεδονίας «Ορισμός Προϊσταμένου Γενικής Διεύθυνσης Χωροταξικής και Περιβαλλοντικής Πολιτικής της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτ. Μακεδονίας.
14. Το από 30-09-2015 έγγραφο του Διοικητικού Συμβουλίου της Αδελφότητας Βραστοβιτών «Η Κοίμησις της Θεοτόκου», ως διαχειριστής του Κληροδοτήματος Γεωργίου Κατσέλη, με το οποίο διαβιβάστηκαν στην Υπηρεσία μας τα εξής :
1. ο προϋπολογισμός έτους 2016, ο οποίος εμφανίζεται ελλειμματικός, διαφορά που θα καλυφθεί από τα ταμειακά υπόλοιπα του κληροδοτήματος.
  2. το από 30-09-2014 πρακτικό συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Αδελφότητας, με το οποίο εγκρίνεται ο προϋπολογισμός.
15. Έδρα του Κληροδοτήματος είναι η Τ.Κ. Λάβδανη Ιωαννίνων.

### ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

Την έγκριση του προϋπολογισμού διαχειριστικού έτους 2016 του Κληροδοτήματος «Γεωργίου Κατσέλη», όπως υποβλήθηκε :

<b>ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2016 (ΟΠΩΣ ΕΓΚΡΙΝΕΤΑΙ)</b>					
<b>Α/Α</b>	<b>ΕΣΟΔΑ</b>	<b>ΠΟΣΟ</b>	<b>Α/Α</b>	<b>ΕΞΟΔΑ</b>	<b>ΠΟΣΟ</b>
1	Μισθώματα Αστικών ακινήτων οδού Παπαδιαμαντοπούλου 122 - Ζωγράφου Ισόγειο κατάστημα 60 τ.μ. 1/1 - 31/12/2016 12 μήνες * 535,00€	6420,00	1	Φόρος Εισοδήματος	1.900,00
2	Τόκοι	100,00	2	Ε.Ν.Φ.Ι.Α.	4.700,00
			3	Αμοιβή Λογιστή	984,00
			4	ΔΕΗ	1.250,00
			5	Αναλογία ενοικίου Κατσέλη	450,00
			6	Διάφορα έξοδα	2.000,00
<b>Σύνολο εσόδων</b>		<b>6520,00€</b>	<b>Σύνολο εξόδων</b>		<b>11.284,00€</b>
<b>Υπόλοιπο Προηγούμενης Χρήσης</b>		<b>22.000,00€</b>	<b>Αποθεματικό</b>		<b>17.236,00€</b>
<b>Γενικό Σύνολο</b>		<b>28.520,00€</b>	<b>Γενικό Σύνολο</b>		<b>28.520,00€</b>

Ο συγκεντρωτικός πίνακας προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2016 όπως εγκρίνεται:

Σύνολο από έσοδα χρήσης :	6.520,00€
Χρηματικά υπόλοιπα προηγ. Χρήσεων :	22.000,00€
Γενικό Σύνολο :	<b>28.520,00€</b>
Σύνολο εξόδων παρούσας χρήσης :	11.284,00€
Προβλεπόμενο Πλεόνασμα :	17.236,00€
Γενικό Σύνολο :	<b>28.520,00€</b>

1. Η εκτέλεση του Προϋπολογισμού θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις της διαθήκης, τις εφετειακές αποφάσεις και τις διατάξεις των άρθρων 59 και 60 του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α'/10-09-2013) και οι δαπάνες θα καλύπτουν πραγματικές ανάγκες και θα στηρίζονται σε νόμιμα δικαιολογητικά.

2. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 60 παρ. 2 και 3 του Ν. 4182/2013 «2. Δεν επιτρέπεται καμία δαπάνη σε βάρος των ιδρυμάτων, χωρίς προηγούμενη αναγραφή στον εγκεκριμένο προϋπολογισμό, εκτός αν αφορά την εξόφληση κάθε είδους χρεών προς το Δημόσιο. 3. Κάθε δαπάνη, που ενεργείται κατά παράβαση των διατάξεων του παρόντος Κώδικα και των κανονιστικών πράξεων που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή του ή της συστατικής πράξης ή του οργανισμού ή χωρίς την έγκριση του προϋπολογισμού ή με υπέρβαση των πιστώσεων που αναγράφονται σε αυτόν, βαρύνει αλληλεγγύως και εις ολόκληρον τους διοικητές ή διαχειριστές, που έδωσαν εντολή για τη δαπάνη και καταλογίζεται με πράξη της αρμόδιας αρχής, μετά από έλεγχο από Οικονομικό Επιθεωρητή ή ελεγκτικό γραφείο του άρθρου 21 και γνώμη του Συμβουλίου. Ο καταλογισμός μπορεί να επεκτείνεται και στους υπαλλήλους – διαχειριστές του ιδρύματος, εφόσον αυτοί είναι υπαίτιοι ή συνέργησαν στη μη νόμιμη δαπάνη. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των παραγράφων 4 και 5 του άρθρου 31.»

3. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 59 παρ.3 «προϋπολογισμός των εσόδων και εξόδων υποβάλλεται τρεις (3) μήνες πριν από την έναρξη του οικονομικού έτους, ο δε απολογισμός μαζί με τον ισολογισμό μέσα σε τέσσερις (4) μήνες από τη λήξη του. Αν διαπιστώνεται αδικαιολόγητη καθυστέρηση ή άρνηση υποβολής των ετήσιων προϋπολογισμών και απολογισμών, η αρμόδια αρχή εκδίδει άμεσα και κοινοποιεί ειδοποίηση στα πιστωτικά ιδρύματα, στα οποία υπάρχουν καταθέσεις των ιδρυμάτων, τα οποία υποχρεούνται να αρνούνται την απόδοση των καταθέσεων, όπως και την εκτέλεση εντολής πληρωμής σε βάρος των καταθέσεων αυτών, ευθύνονται δε έναντι του ιδρύματος για κάθε ζημιά, που υπέστη από την παράλειψή τους. Την αγωγή στην περίπτωση αυτή μπορεί να εγείρει και το Δημόσιο.»

4. Αμοιβές μηχανικών, δικηγόρων, συμβολαιογράφων, οικονομικών ελεγκτών κ.λ.π. θα καταβάλλονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 30 παρ.2 του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α'/10-09-2013) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 171 του ν. 4261/2014 εκτός κι αν αφορά περιπτώσεις σύμβασης παροχής υπηρεσιών (άρθρο 48 του Ν. 4182/2013).

5. Για την ανάθεση και την εκτέλεση έργων εφαρμόζεται το άρθρο 45 του ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α'/10-09-2013) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

6. Η εκποίηση και εκμίσθωση κινητών και ακινήτων θα γίνεται με το άρθρο 24 του ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α'/10-09-2013) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει

**Συγκεκριμένα, για την εκμίσθωση του ακινήτου - ισόγειο κατάστημα 60τ.μ. επί της Παπαδιαμαντοπούλου 122, Ζωγράφου – θα πρέπει να προβείτε άμεσα στις ενέργειες που απορρέουν από το τελευταίο εδάφιο του άρθρου 24, επειδή η**

**αρχική μίσθωση καθώς και η παράταση που είχε δοθεί έχουν καταστεί ληξιπρόθεσμες.**

7. Τα κληροδότημα υποχρεούνται να τηρεί όλα τα στοιχεία και βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο 73 του Ν. 4182/2013 (ΦΕΚ 185 /Α΄/10-09-2013)
8. Επίσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 71 παρ. 2 του ν.4182/2013 «2. Πρόστιμο μέχρι δέκα χιλιάδες (10.000) ευρώ επιβάλλεται: α) Σε εκτελεστές διαθηκών, διαχειριστές, κηδεμόνες σχολαζουσών κληρονομιών, διοικητές ιδρυμάτων ή περιουσιών, που διέπονται από τον παρόντα νόμο, οι οποίοι δεν παρέχουν τα προβλεπόμενα από αυτόν στοιχεία της διαχείρισής τους ή δεν υποβάλλουν τον προϋπολογισμό και απολογισμό μέσα στις νόμιμες προθεσμίες ή αρνούνται να υποβληθούν σε έλεγχο ή εξέταση, που διατάσσεται από την αρμόδια αρχή ή δεν υποβάλλουν σχετική έκθεση ή δεν παρέχουν πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση των κοινωφελών ιδρυμάτων και περιουσιών ή δεν τηρούν τα απαραίτητα βιβλία ή δε συμμορφώνονται με τις διατάξεις του κώδικα και των συστατικών πράξεων. β) Σε πιστωτικά ιδρύματα, όργανα των οποίων δεν παρέχουν τις ζητούμενες από την αρμόδια αρχή πληροφορίες ή αρνούνται να συμμορφωθούν σε αίτημά της που προβλέπεται από τις διατάξεις του παρόντος Κώδικα. γ) Σε συμβολαιογράφους, δικαστικούς γραμματείς και προξένους που δεν συμμορφώνονται με τις διατάξεις του παρόντος Κώδικα και τις υποχρεώσεις τους από αυτές.»
9. Παρακαλούμε για οποιαδήποτε αλλαγή στη σύνθεση του Δ.Σ. της Αδελφότητας να ενημερώνεται η υπηρεσία μας.
10. Η παρακράτηση 5%ο σε βάρος των εσόδων εκάστου έτους, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 65 του Ν. 4182/2013, παρακαλούμε όπως αναγράφεται ως χωριστό κονδύλι στο σκέλος των εξόδων.

Σας ενημερώνουμε πως η παρούσα απόφαση αναρτάται στο διαδικτυακό τόπο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δυτικής Μακεδονίας (<http://www.apdhp-dm.gov.gr>) Ενημερώσεις – Δ/ση Κοινωφελών Περιουσιών (Προϋπολογισμοί). Σε όμοια ενέργεια πρέπει να προβείτε και εσείς εφόσον διαθέτετε διαδικτυακό τόπο, με προφανή σκοπό τη διαφάνεια, ενώ τυχόν παράλειψη επιφέρει τις κυρώσεις του άρθρου 71 του ν. 4182/2013.

**Ο ασκών καθήκοντα Γεν. Γραμματέα**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΠΟΛ. ΜΙΧΕΛΑΚΗΣ**

**Κοινοποίηση:**

Διαχειριστική Επιτροπή  
Κληροδοτήματος «**Γεωργίου Κατσέλη**»  
Λεωφόρο Βεΐκου 43-45  
Κουκάκι, Αθήνα Τ.Κ. 117 42