

**ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ
ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΥ ΡΙΖΟΥ**

ΘΕΜΑ: Πρόσκληση υποβολής τεκμηριωμένης πρότασης εκμετάλλευσης ακινήτου κοινωφελούς περιουσίας.

Είδος ακινήτου: ασκεπές οικόπεδο

Επιφάνεια: Η συνολική επιφάνεια του οικοπέδου είναι 2.397 τ.μ.

Διεύθυνση: Λ. Ιωαννίνων 165 – Πρέβεζα

Επωνυμία Κοινωφελούς Περιουσίας: Κληροδότημα Χριστόφορου Ρίζου

Σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθρ. 42 του Ν. 4182/2013 και την αριθ. 11/2015 πράξη της Διαχειριστικής Επιτροπής του κληροδοτήματος Χριστόφορου Ρίζου, δεχόμεθα έγγραφες προσφορές για τη μακροχρόνια εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου, το οποίο είναι εντός σχεδίου πόλεως και είναι ελεύθερο. Το τίμημα βάσης ορίζεται στα 700.00 € μηνιαίως.

Ειδικότεροι όροι :

- 1) Οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να υποβάλουν ολοκληρωμένη πρόταση εκμετάλλευσης του ανωτέρω ακινήτου, που θα περιλαμβάνει αρχιτεκτονική λύση για την επιθυμούμενη χρήση από αυτούς, προϋπολογισμό έργου, μηνιαίο μίσθωμα κ.λ.π.
- 2) Η διάρκεια της μίσθωσης ορίζεται στα τριάντα (30) έτη, σύμφωνα με την παρ. 4 του αρθρ. 42 του Ν. 4182/2013.
- 3) Οι προσφορές με τα πλήρη στοιχεία των ενδιαφερομένων (ονοματεπώνυμο – επωνυμία εταιρείας – ιδιότητα – τηλέφωνα – δ/νση επικοινωνίας – Α.Φ.Μ.) θα μπορούν να αποστέλλονται, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης, στα γραφεία του κληροδοτήματος (Αμβρακίας 2 – Πρέβεζα) από την Πέμπτη 25 Ιουνίου 2015 έως την Παρασκευή 4 Σεπτεμβρίου και ώρα 12:00 μ.μ. , θα παραλαμβάνονται επί αποδείξει, εν

συνεχία θα αξιολογηθούν από την Διαχειριστική Επιτροπή του κληροδοτήματος και ακολούθως από την αρμόδια αρχή.

- 4) Το μίσθωμα θα αναπροσαρμόζεται ετησίως, σύμφωνα με τον ετήσιο Δείκτη Τιμών καταναλωτή. Σε περίπτωση που ο Δείκτης Τιμών είναι αρνητικός (-), τότε το μίσθωμα παραμένει σταθερό.

Η παρούσα ανακοίνωση θα αναρτηθεί στην ιστοσελίδα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Ηπείρου – Δ. Μακεδονίας.

Τηλέφωνα επικοινωνίας για περισσότερες πληροφορίες και διευκρινήσεις: 2682023386 και 6976618612.

Πρέβεζα 25-6-2015

Ο πρόεδρος της Διαχειριστικής

Γεώργιος Μαγκλάρας