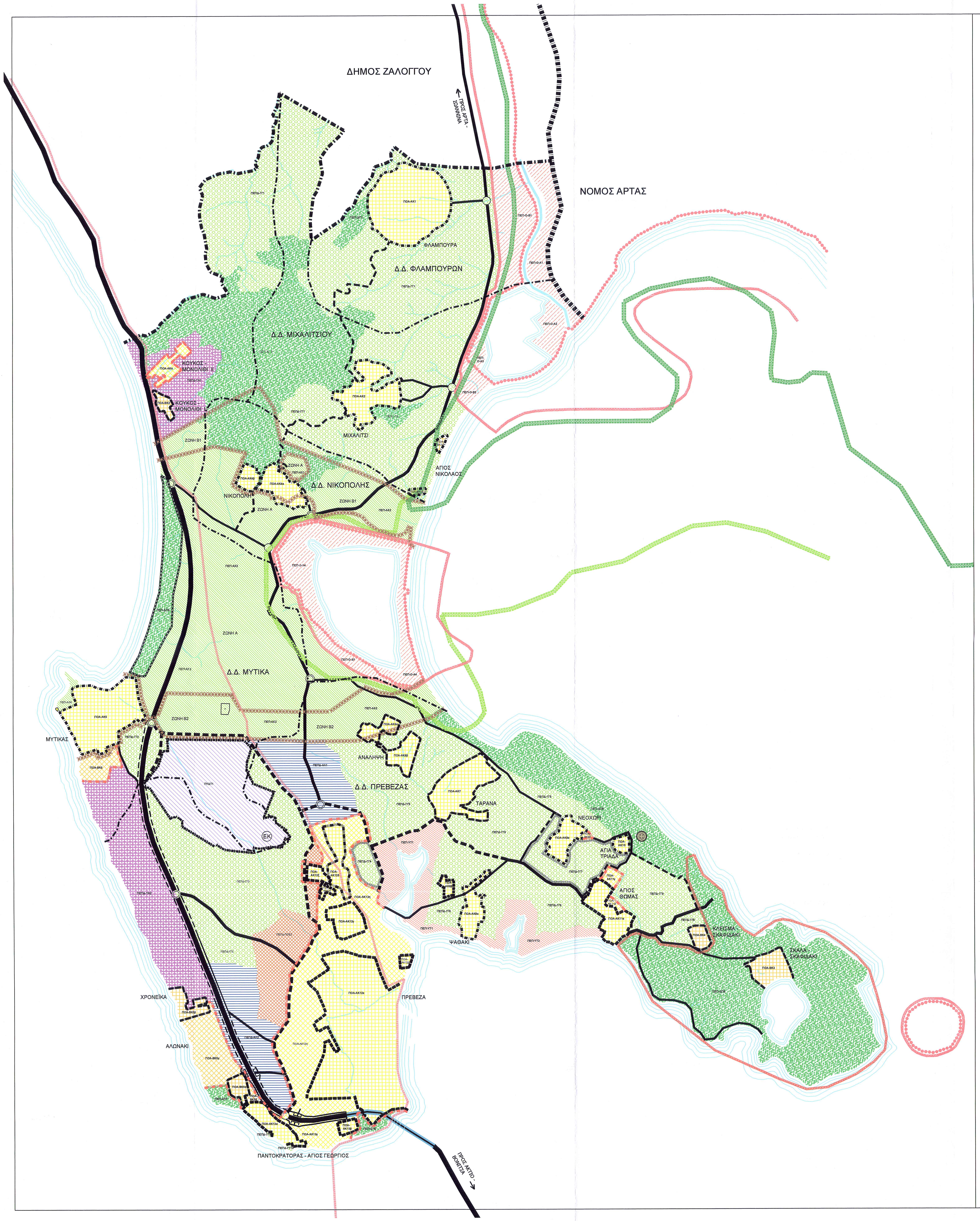
ELENI STRAPATSAKI
15.12.2022 15:29



ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - SPECIAL PROTECTION AREAS

▨	Περιοχή προστασίας οικοσυστήματος Αμβρακικού Κόλπου (ΠΕΠ-Ο) Protection zone of Amvrakikos Gulf ecosystem
●	Όριο Περιοχής Προστασίας της Φύσης (Ζώνη Α) - ΚΥΑ Εθνικού Πάρκου υγροτόπων Αμβρακικού Protection zone A limit of Amvrakikos Gulf (National Wetland Park)
┅	Όριο Περιοχής Ειδικών Ρυθμίσεων (Ζώνη Β) - ΚΥΑ Εθνικού Πάρκου υγροτόπων Αμβρακικού Protection zone B limit of Amvrakikos Gulf (National Wetland Park)
┅	Όριο Ζώνης Περιβαλλοντικού Ελέγχου - ΚΥΑ Εθνικού Πάρκου υγροτόπων Αμβρακικού Protection zone C limit of Amvrakikos Gulf (National Wetland Park)
┅	Όριο δικτύου NATURA 2000 - Περιοχή ειδικής προστασίας NATURA 2000 limit - Special Protected Area
┅	Όριο δικτύου NATURA 2000 - Περιοχή κοινοτικού ενδιαφέροντος NATURA 2000 limit - Special Community Interest
┅	Όριο προτεινόμενου τοπίου ιδιαίτερου φυσικού κάλλους Limit of proposed landscape of natural beauty
▨	Περιοχή προστασίας δάσους και δασικών εκτάσεων (ΠΕΠ-ΔΠ) Protection zone of forest
┅	Όριο αισθητικού δάσους Νικόπολης (ΦΕΚ 183Δ'/7.6.77) Limit of Nikopolis aesthetic forest
▨	Περιοχή προστασίας αρχαιολογικών χώρων (ΠΕΠ-ΑΧ) Protection zone of archeological sites
┅	Όριο αρχαιολογικού χώρου Νικόπολης (ΦΕΚ 781Δ'/6.11.91) Limit of Nikopolis archeological site
▨	Περιοχή υγροτοπικού τοπίου (ΠΕΠ-ΥΤ) Zone of wetland's landscape

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ - ZONES OF BUILDING RESTRICTION & CONTROL

▨	Περιοχή γεωργικής γης (ΠΕΠΔ-ΓΓ) Zone of agricultural land
┅	Όριο τομέα Περιοχής γεωργικής γης Limit of agricultural land zones
▨	Περιοχή αστικών λειτουργιών (ΠΕΠΔ-ΑΛ) Zone of urban services
▨	Περιοχή ελέγχου και περιορισμού της οικιστικής εξάπλωσης (ΠΕΠΔ-ΠΟΕ) Zone of residential expansion's control
▨	Περιοχή ανάπτυξης δραστηριοτήτων τουρισμού - αναψυχής (ΠΕΠΔ-ΤΑ) Zone of tourism and recreation activities

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΜΕΝΕΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΗΣΗ - DEVELOPPED AND TO BE DEVELOPPED ZONES

Περιοχές Οικιστικής Ανάπτυξης - Zones of Residential Development

┅	Όριο Γ.Π.Σ. - Ν. 1337/83 General Town Plan limit
┅	Όριο εγκεκριμένου σχεδίου Town-plan limit
┅	Όριο οικισμού < 2.000 κατοίκων με απόφαση Νομάρχη Town limit by decision of the prefect
┅	Όριο οικοδομικού συνεταιρισμού - παραθεριστικού οικισμού - ΠΕΡΠΟ Building cooperative area limit
┅	Όριο περιοχής εργατικών κατοικιών Labour residencies area limit
┅	Όριο νέων οικιστικών περιοχών Limit of new residential zones
┅	Όριο νέας ΠΕΡΠΟ Limit of new specially developped zone
▦	Υφιστάμενη περιοχή α΄κατοικίας (ΠΟΑ-ΑΚ) Existing zone of first residence
▩	Νέα περιοχή α΄ κατοικίας (ΠΟΑ-ΑΚ) New zone of first residence
▦	Υφιστάμενη περιοχή β΄ κατοικίας (ΠΟΑ-ΒΚ) Existing zone of secondary residence
▩	Νέα περιοχή β΄ κατοικίας (ΠΟΑ-ΒΚ) New zone of secondary residence
┅	Όριο ΒΙ.ΠΕ. Limit of industrial area
▨	Περιοχή υποδοχής δραστηριοτήτων δευτερογενούς τομέα (ΠΥΔΤ) Zone of secondary sector' s activities
ΕΚ	Εμπορευματικό Κέντρο Centre of trade activities
▥	Ιδιαίτερη χρήση Special use
⊕	Νεκροταφείο Cemetery

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΑ ΟΡΙΑ - ADMINISTRATION LIMITS

┅	Όριο Νομού Prefecture limit
┅	Όριο Δήμου (Γ.Π.Σ. - Ν. 2508/97) Municipality limit
┅	Όριο δημοτικών διαμερισμάτων Municipal departments limit

ΥΠΟΔΟΜΕΣ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ - TRANSPORTATION INFRASTUCTURE

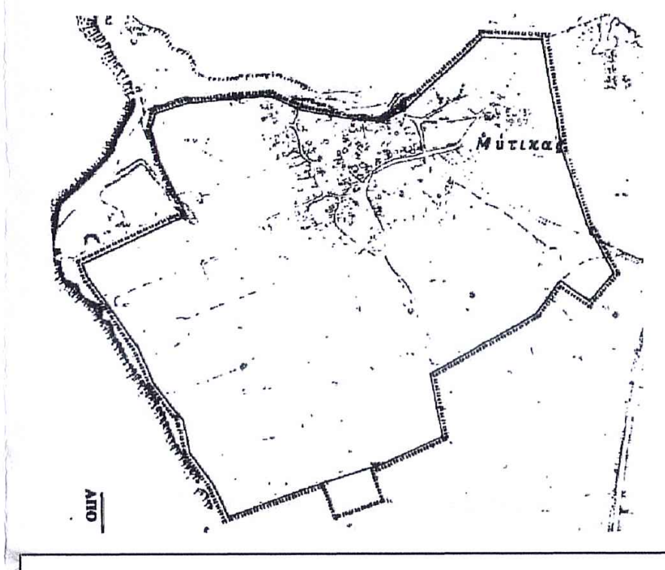
━	Δευτερεύουσα υπεραστική αρτηρία Secondary intercity road
┅	Κύρια υπεραστική συλλεκτήρια οδός Main intercity collector road
┅	Δευτερεύουσα υπεραστική συλλεκτήρια οδός Secondary intercity collector road
┄	Παράπλευρη οδός Service road
○	Ισόπεδος κόμβος Intersection junction
◎	Προτεινόμενος ισόπεδος κόμβος Suggested intersection junction
━	Υποθαλάσσια ζεύξη Subwater junction
] [	Γέφυρα Bridge

** Η απεικονιζόμενη χωροθέτηση και χάραξη των προτεινόμενων υποδομών μεταφοράς είναι ενδεικτική.*

ΥΔΡΟΓΕΩΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ - HYDROGEOLOGIC ELEMENTS

━	Ποταμός Λούρος Louros river
━	Ρέμα Stream

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΥΤΙΚΑ ΔΗΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ



Σημειακή Τροποποίηση
Γ.Π.Σ. Πρέβεζας

ΔΗΜΟΣ **ΠΡΕΒΕΖΑΣ** ΝΟΜΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Θέση Σημειακής Τροποποίησης

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συνοδεύει την υπ' αριθμ.
104493/14.09.2022
αποφ. Συντονιστή Απ. Διοικ.
Ηπείρου - Δυτ. Μακ/νίας
Μ.Ε.Σ.
Ο Αν. Προϊστάμενος της
ΔΙΠΕΧΩΣ Ηπείρου
Τσιπέλης Σεραφείμ

ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ
Δ.Δ. Πρέβεζας
Δ.Δ. Μιχαλιτσίου
Δ.Δ. Μύτικα
Δ.Δ. Νικόπολης
Δ.Δ. Φλάμπουρων

ΚΛΙΜΑΚΑ 1 : 25.000

ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2022

Ορθή Εφαρμογή
Υφιστάμενου Οικισμού
Μύτικα

Π.2.α.(1)

ΕΛΕΓΧΟΣ

ΘΕΩΡΗΣΗ

035.02.24.01