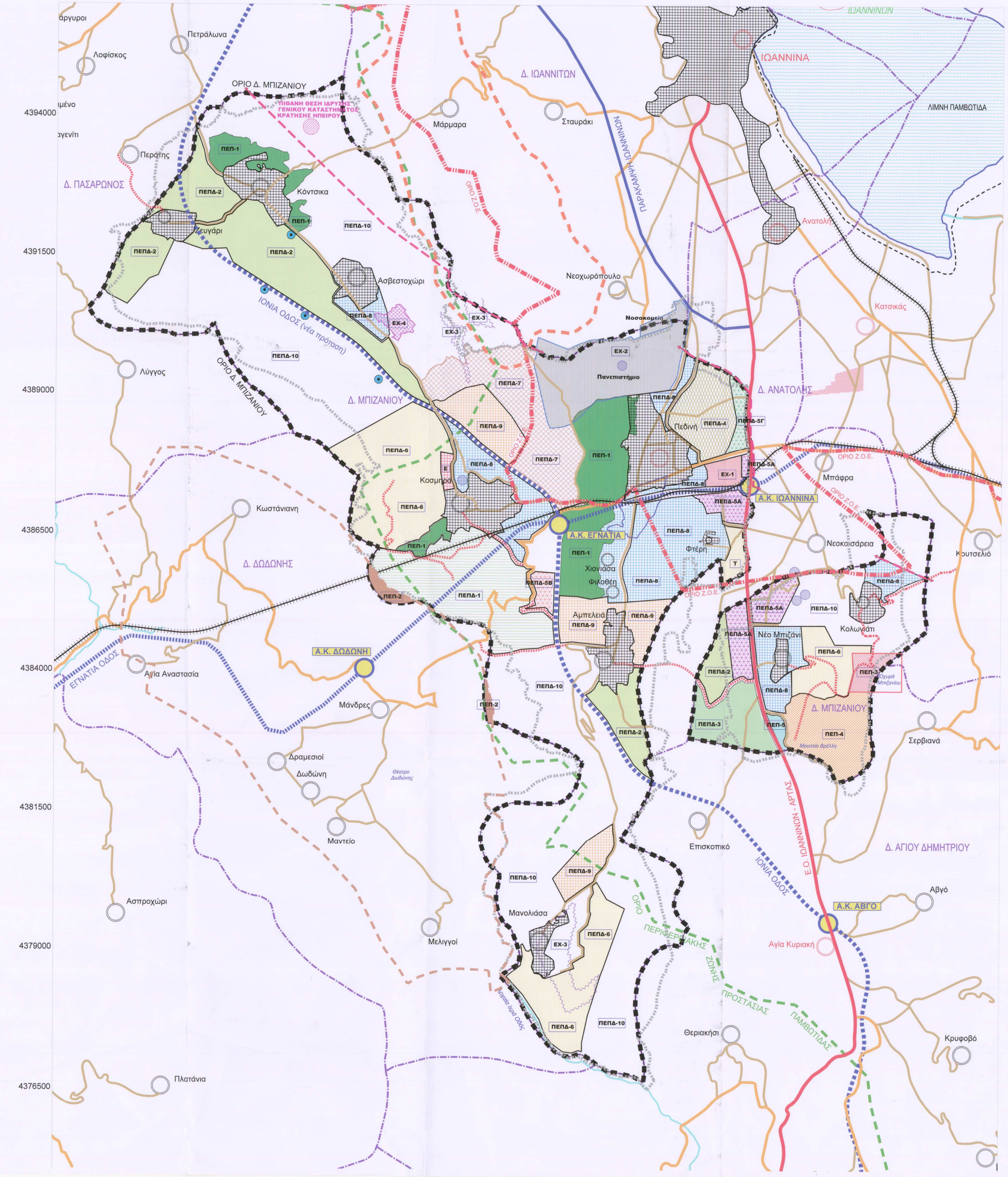
άργυροι
Πετράλωνα
Λοφίσκος
ΟΡΙΟ Δ. ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ
ΠΙΘΑΝΗ ΘΕΣΗ ΙΔΡΥΣΗΣ ΓΕΝΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΡΑΤΗΣΗΣ ΗΠΕΙΡΟΥ
ιμένο
4394000
αγενίτι
Περάτης
Μάρμαρα
Σταυράκι
Δ. ΙΩΑΝΝΙΤΩΝ
ΠΑΡΑΚΑΜΨΗ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΙΩΑΝΝΙΝΑ
ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΛΙΜΝΗ ΠΑΜΒΩΤΙΔΑ
Δ. ΠΑΣΑΡΩΝΟΣ
ΠΕΠ-1
ΠΕΠΔ-2
Κόντσικα
Ζευγάρι
ΠΕΠΔ-10
ΟΡΙΟ Ζ.Ο.Ε.
4391500
Ασβεστοχώρι
Ανατολή
Νεοχωρόπουλο
ΙΟΝΙΑ ΟΔΟΣ (νέα πρόταση)
ΠΕΠΔ-8
ΕΧ-4
ΕΧ-3
Νοσοκομεία
ΕΧ-2
Πανεπιστήμιο
Κατσικάς
Λύγγος
ΟΡΙΟ Δ. ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ
4389000
Δ. ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ
ΠΕΠΔ-7
ΠΕΠΔ-9
ΠΕΠΔ-6
Ε
Κοσμηρά
ΠΕΠΔ-4
Πεδινή
ΠΕΠΔ-5Γ
Δ. ΑΝΑΤΟΛΗΣ
ΕΧ-1
ΠΕΠΔ-5Α
Μπάφρα
Α.Κ. ΙΩΑΝΝΙΝΑ
Κωστάνιανη
4386500
Α.Κ. ΕΓΝΑΤΙΑ
Νεοκαισάρεια
Κουτσελιό
Φτέρη
Δ. ΔΩΔΩΝΗΣ
Χιονιάσα
Φιλοθέη
ΠΕΠΔ-1
ΠΕΠ-2
ΠΕΠΔ-5Β
Τ
Αμπελειά
Κολωνιάτι
Νέο Μπιζάνι
ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ
Α.Κ. ΔΩΔΩΝΗ
4384000
Αγία Αναστασία
ΠΕΠ-3
Οχυρά Μπιζανίου
Μάνδρες
Δ. ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ
ΠΕΠΔ-3
ΠΕΠ-5
ΠΕΠ-4
Μουσείο Βρέλλη
Σερβιανά
Δραμεσιοί
Δωδώνη
Θέατρο Δωδώνης
4381500
Μαντείο
Επισκοπικό
Δ. ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
ΙΟΝΙΑ ΟΔΟΣ
Ε.Ο. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΑΡΤΑΣ
Αβγό
Α.Κ. ΑΒΓΟ
Ασπροχώρι
Μανολιάσα
ΟΡΙΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΑΜΒΩΤΙΔΑΣ
4379000
Μελιγγοί
Αγία Κυριακή
Αρχαία Ιερά Οδός
Θεριακήσι
Κρυφοβό
4376500
Πλατάνια

ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ (ΠΕΠ)

ΠΕΠ - 1 ΠΕΠ – 1 : Δάση, Αναδασωτέες Εκτάσεις, Περιοχές Προστασίας Δασών και Δασικών Εκτάσεων & Οικοανάπτυξης

ΠΕΠ - 2 ΠΕΠ – 2 : Ευρύτερη Περιοχή Δωδώνης

ΠΕΠ - 3 ΠΕΠ – 3 : Περιοχή Προστασίας Αρχαιολογικών Χώρων και Μνημείων (ζώνη προστασίας οχυρών Μπιζανίου)

☐ *Περιοχή ελέγχου υπεδάφους απο την ΙΒ' Εφορεία Αρχαιοτήτων*

● *Περιοχή με αρχαιολογικά ευρήματα*

ΠΕΠ - 4 ΠΕΠ – 4 : Ζώνη Προστασίας ευρύτερης περιοχής Οχυρών Μπιζανίου και Μουσείου Βρέλλη

ΠΕΠ - 5 ΠΕΠ – 5 : Περιοχή Εποχικού Υγροβιότοπου στη θέση «Καταβόθρες»

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΛΕΓΧΟΥ & ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΠΕΠΔ)

ΠΕΠΔ - 1 ΠΕΠΔ – 1 : Περιοχή Παραδοσιακών και Βιολογικών Καλλιεργειών

ΠΕΠΔ - 2 ΠΕΠΔ – 2 : Περιοχές Γεωργοκτηνοτροφικών Ζωνών

ΠΕΠΔ - 3 ΠΕΠΔ – 3 : Περιοχή Απλής Γεωργικής Γης - Ήπιου Τουρισμού

ΠΕΠΔ - 4 ΠΕΠΔ – 4 : Περιοχή Παλαιού Αρδευτικού

ΠΕΠΔ - 5Α Περιοχές Ανάπτυξης Τριτογενή Τομέα (ΠΕΠΔ-5Α)

ΠΕΠΔ - 5Β Περιοχές Ανάπτυξης Τριτογενή Τομέα (ΠΕΠΔ-5Β)

ΠΕΠΔ - 5Γ Περιοχές Ανάπτυξης Τριτογενή Τομέα (ΠΕΠΔ-5Γ)

ΠΕΠΔ - 6 ΠΕΠΔ – 6 : Περιοχές Τουρισμού - Αναψυχής

ΠΕΠΔ - 7 ΠΕΠΔ – 7 : Ζώνη Προστασίας Πανεπιστημίου Ιωαννίνων.

ΠΕΠΔ - 8 ΠΕΠΔ – 8 : Περιοχές Διαφύλαξης Οικιστικής Γης

ΠΕΠΔ - 9 ΠΕΠΔ – 9 : Περιοχές Αναζήτησης για εφαρμογή του μηχανισμού ΠΕΡΠΟ α' κατοικίας

☐ ΠΕΠΔ – 10 : Λοιπές Περιοχές του Δήμου

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ

▦ Όριο Υφιστάμενου Οικισμού

Ε Προτεινόμενη Επέκταση Οικισμού

ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΙΔΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ

ΕΧ - 1 ΕΧ-1 : Χώρος Κοινωφελών Εξυπηρετήσεων (Πολύτροπος επιβατικός σταθμός)

ΕΧ - 2 ΕΧ-2 : Χώρος Πανεπιστημίου Δουρούτης

ΕΧ-3 : Ζώνες καταρχήν ακατάλληλες για δόμηση

ΕΧ - 4 ΕΧ-4 : Ζώνη αναζήτησης χώρου ανέγερσης Εργατικών Κατοικιών

● Πιθανή Θέση Ίδρυσης Γενικού Καταστήματος Κράτησης Ηπείρου

ΛΟΙΠΟΙ ΣΥΜΒΟΛΙΣΜΟΙ

- *Ορια Ο.Τ.Α.*
- *Ορια μελέτης ΣΧΟΟΑΠ Δήμου Μπιζανίου*
- *Όρια διανομών Υπ. Γεωργίας για το Δήμο Μπιζανίου*
- *Ορια Ζ.Ο.Ε. Ιωαννίνων*
- *Ορια Περιφερειακής Ζώνης Προστασίας Παμβώτιδας*
- *Ορια Περιοχής Οικοανάπτυξης Παμβώτιδας*
- *Ορια Π.Δ. Περιοχής Δωδώνης*
- *Ορια ζώνης "Ορεινά Τοπία Πόλης" (Β' φάση Ρ.Σ.Ι.)*
- *Ορια Ζώνης Β.2.5. (Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού για τον Τουρισμό)*
- *Γεώτρηση ύδρευσης ΣΥΔΚΛΙ*

ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ

- *Πρωτεύον οδικό δίκτυο*
- *Δευτερεύον οδικό δίκτυο*
- *Παράκαμψη Ιωαννίνων*
- *Τριτεύον οδικό δίκτυο*
- *Διέλευση Εγνατίας οδού*
- *Διέλευση Ιόνιας οδού (νέα πρόταση Απρίλιος 2008)*
- *Ανισόπεδος κόμβος υπερτοπικής αρτηρίας*
- *Νέα χάραξη ή βελτίωση οδού*
- *Προμελέτη χάραξης σιδηροδρομικής γραμμής Ηγουμενίτσα - Ιωάννινα - Καλαμπάκα*

Υπόβαθρο: Ψηφιακά δεδομένα Ο.Κ.Χ.Ε. σε ανυσματική μορφή
Προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87

Σ.Χ.Ο.Ο.Α.Π. ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΜΠΙΖΑΝΙΟΥ

ΜΕΛΕΤΗΤΡΙΑ: ΜΑΡΙΑ ΑΛΕΞΑΚΗ
Αρχιτέκτων Μηχ. Ε.Μ.Π.-Χωροτάκτης

ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ:
ΚΩΣΤΑΣ ΔΕΛΛΑΡΗΣ - Οικονομολόγος
ΔΗΜ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ - Πολ. Μηχανικός - Μηχ. Περιβάλλοντος
"ΓΑΜΜΑ - 4 Ε.Π.Ε. ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΓΕΩΛΟΓΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ"
ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΧΑΤΖΗΜΕΛΕΤΙΟΥ - Δασολόγος
ΚΩΣΤΑΣ ΣΚΟΥΡΑΣ - Αρχιτέκτων Μηχ. - Πολεοδόμος
ΒΑΣΙΛΗΣ ΑΛΕΞΙΟΥ - Αγρονόμος Τοπογράφος Μηχ.
ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΣ ΠΑΠΑΡΟΥΣΗΣ - Γεωπόνος

ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ: B2

ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2009

ΘΕΜΑ ΧΑΡΤΗ:
ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ: **Π.2.**

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:25.000

ΣΦΡΑΓΙΔΑ Π.Τ.Π.:
...ει την αριθμ. οικ4182/01/10-2009
Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου
"Έγκριση Σχεδίου Χωρικής και Οικιστικής Οργάνωσης Ανοικτής Πόλης (ΣΧΟΟΑΠ) Δήμου Μπιζανίου"
Ιωάννινα 1-10-2009
Γ.Γ.
...ρια μεια
Αικατερίνη Κόρρα